



نام پروژه یا موضوع کار : فاز ۲ - ساختمان اداری - مهمانسرا - محوطه و سردرب

نام دستگاه اجرایی : شرکت پخش البرز

نام دستگاه نظارت : واحد فنی و مهندسی شرکت پخش البرز

نام مهندس مشاور : ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح :

کد و عنوان پروژه :

نوع اعتبار : سایر منابع

مدت پروژه :

فهرست پایه (سال) : ۱۴۰۳

مبلغ پروژه :

۰۹۶'۲۷۴'۴۴۵'۲۲۹ ریال

ابنیه

راه، راه آهن و باند فرودگاه

تاسیسات برقی

تاسیسات مکانیکی



« ضرایب کلی برآوردی پروژه »

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : شرکت پخش البرز

نام پروژه : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و

سردرب

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور : ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح :

دفترچه : ابنیه

منطقه ای	ارتفاع	طبقات	صعوبت	بالاسری	حاصل تا ۱۴ رقم اعشار
۱/۰۲۰۰۰۰۰۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۴۱۰۰۰۰۰۰
×	×	×	×	×	×
۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۴۳۸۲۰۰۰۰۰

دفترچه : راه، راه آهن و باند فرودگاه

منطقه ای	ارتفاع	طبقات	صعوبت	تطبیق	بالاسری	حاصل تا ۱۴ رقم اعشار
۱/۰۱۰۰۰۰۰۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۴۱۰۰۰۰۰۰	۱/۴۲۴۱۰۰۰۰۰
×	×	×	×	×	×	×
۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۴۲۴۱۰۰۰۰۰

دفترچه : تاسیسات مکانیکی

منطقه ای	ارتفاع	طبقات	صعوبت	بالاسری	حاصل تا ۱۴ رقم اعشار
۱/۰۵۰۰۰۰۰۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۴۱۰۰۰۰۰۰
×	×	×	×	×	×
۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۴۸۰۵۰۰۰۰۰

دفترچه : تاسیسات برقی

منطقه ای	ارتفاع	طبقات	صعوبت	بالاسری	حاصل تا ۱۴ رقم اعشار
۱/۰۵۰۰۰۰۰۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۴۱۰۰۰۰۰۰
×	×	×	×	×	×
۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۱/۴۸۰۵۰۰۰۰۰

ردیف	فهرست بهای رشته	سال	جمع			جمع با اعمال ضرایب	درصد ردیفهای غیرپایه به جمع کل ردیفها
			پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه		
۱	ابنیه	۱۴۰۳	۴۳۸'۰۸۱'۰۰۳'۸۳۶	۱۴۳'۱۹۵'۲۶۰'۰۰۰	۵۸۱'۲۷۶'۲۶۳'۸۳۶	۸۳۵'۹۹۱'۵۲۲'۶۴۸	۲۴/۶۳۴۶
۲	راه، راه آهن و باند فرودگاه	۱۴۰۳	۵۷'۱۲۴'۵۷۵'۰۰۰	۱'۰۱۷'۵۰۰'۰۰۰	۵۸'۱۴۲'۰۷۵'۰۰۰	۸۲'۸۰۰'۱۲۹'۰۰۶	۱/۷۵۰۰
۳	تاسیسات برقی	۱۴۰۳	۲۵'۲۴۳'۶۸۶'۳۰۰	۱'۸۸۰'۰۰۰'۰۰۰	۲۷'۱۲۳'۶۸۶'۳۰۰	۴۰'۱۵۶'۶۱۷'۵۶۶	۶/۹۳۱۲
۴	تاسیسات مکانیکی	۱۴۰۳	۲۵'۹۲۱'۱۹۱'۰۰۰	۳۸'۳۵۵'۵۹۰'۰۰۰	۶۴'۲۷۶'۷۸۱'۰۰۰	۹۵'۱۶۱'۷۷۴'۲۶۹	۵۹/۶۷۲۵
جمع			۵۴۶'۳۷۰'۴۵۶'۱۳۶	۱۸۴'۴۴۸'۳۵۰'۰۰۰	۷۳۰'۸۱۸'۸۰۶'۱۳۶		
جمع کل			۱'۰۵۴'۱۱۰'۰۴۳'۴۸۹				
هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه			۴۲'۱۶۴'۴۰۱'۷۴۰				
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار			۱'۰۹۶'۲۷۴'۴۴۵'۲۲۹				
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار به حروف : یک هزارمیلیارد و نود و شش میلیارد و دویست و هفتاد و چهار میلیون و چهارصد و چهل و پنج هزار و دویست و بیست و نه ریال							

مبالغ دفترچه ها ویژه پروژه مادر



« خلاصه مالی دفترچه ها - پروژه مادر »

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و

سردرب

کد و عنوان طرح:

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

مبلغ دفترچه	تجهیز برآوردی	ستاره دار	فهرست بها	دفترچه بتفکیک زیرپروژه ها
-------------	---------------	-----------	-----------	---------------------------

ابنیه

۶۳'۴۶۳'۳۷۴'۵۷۴	۲'۴۴۰'۸۹۹'۰۲۲	۲۷'۱۹۷'۰۸۱'۱۰۰	۳۳'۸۲۵'۳۹۴'۴۵۲	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز
۱۵۹'۱۳۲'۳۳۵'۴۶۳	۶'۱۲۰'۴۷۴'۴۴۱	۶۹'۴۸۱'۵۰۵'۸۱۷	۸۳'۵۳۰'۳۵۵'۲۰۵	دیوار محوطه
۴۱۵'۵۱۸'۳۲۸'۵۹۶	۱۵'۹۸۱'۴۷۴'۱۷۷	۸۶'۳۹۰'۲۶۵'۰۱۵	۳۱۳'۱۴۶'۵۸۹'۴۰۴	ساختمان اداری و مهمانسرا
۲۳۱'۳۱۷'۱۴۴'۹۲۲	۸'۸۹۶'۸۱۳'۲۶۶	۲۲'۸۷۴'۵۷۱'۰۰۰	۱۹۹'۵۴۵'۷۶۰'۶۵۶	محوطه با بتن
۸۶۹'۴۳۱'۱۸۳'۵۵۵	۳۳'۴۳۹'۶۶۰'۹۰۶	۲۰۵'۹۴۳'۴۲۲'۹۳۲	۶۳۰'۰۴۸'۰۹۹'۷۱۷	جمع دفترچه:

راه، راه آهن و باند فرودگاه

۸۶'۱۱۲'۱۳۴'۱۶۹	۳'۳۱۲'۰۰۵'۱۶۰	۱'۴۴۹'۰۲۱'۷۵۰	۸۱'۳۵۱'۱۰۷'۲۵۹	محوطه با بتن
۸۶'۱۱۲'۱۳۴'۱۶۹	۳'۳۱۲'۰۰۵'۱۶۰	۱'۴۴۹'۰۲۱'۷۵۰	۸۱'۳۵۱'۱۰۷'۲۵۹	جمع دفترچه:

تاسیسات مکانیکی

۷۰'۸۷۲'۰۰۲'۲۸۴	۲۷۲'۵۸۴'۶۲۶	۵۰'۸۸'۴۷۸'۵۰۰	۱'۷۲۶'۱۳۷'۱۵۸	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز
۹۱'۸۸۱'۰۴۴'۹۵۸	۳'۵۳۳'۸۸۶'۳۴۵	۵۱'۶۹۶'۹۷۲'۴۹۵	۳۶'۶۵۰'۱۸۶'۱۱۸	ساختمان اداری و مهمانسرا
۹۸'۹۶۸'۲۴۵'۲۴۲	۳'۸۰۶'۴۷۰'۹۷۱	۵۶'۷۸۵'۴۵۰'۹۹۵	۳۸'۳۷۶'۳۲۳'۲۷۶	جمع دفترچه:

تاسیسات برقی

۲'۶۱۴'۸۷۴'۱۴۲	۱۰۰'۵۷۲'۰۸۲		۲'۵۱۴'۳۰۲'۰۶۰	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز
۳۹'۱۴۸'۰۰۸'۱۲۹	۱'۵۰۵'۶۹۲'۶۲۰	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰	۳۴'۸۵۸'۹۷۵'۵۰۹	ساختمان اداری و مهمانسرا
۴۱'۷۶۲'۸۸۲'۲۷۱	۱'۶۰۶'۲۶۴'۷۰۳	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰	۳۷'۳۷۳'۲۷۷'۵۶۹	جمع دفترچه:
۱۰'۹۶۰'۲۷۴'۴۴۵'۲۳۷	۴۲'۱۶۴'۴۰۱'۷۴۰	۲۶۶'۹۶۱'۲۳۵'۶۷۷	۷۸۷'۱۴۸'۸۰۷'۸۲۱	جمع کل دفترچه ها (پروژه):

مبالغ فصول



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : شرکت پخش البرز

نام پروژه : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و

سردرب

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور : ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح :

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
------	--------------------------	-----------	-----------	-------------

۱ - عملیات تخریب و برچیدن

۱	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۶۵۸'۱۹۲'۲۳۰		۶۵۸'۱۹۲'۲۳۰
۲	دیوار محوطه	۶'۹۲۳'۲۴۱'۶۷۷		۶'۹۲۳'۲۴۱'۶۷۷
۳	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۳'۵۴۰'۹۰۱'۰۹۰		۱۳'۵۴۰'۹۰۱'۰۹۰
۴	محوطه با بتن	۱۹'۵۲۶'۲۱۴'۱۶۴		۱۹'۵۲۶'۲۱۴'۱۶۴
جمع فصل :		۴۰'۶۴۸'۵۴۹'۱۶۱		۴۰'۶۴۸'۵۴۹'۱۶۱

۲ - عملیات خاکی با دست

۵	دیوار محوطه	۱۲۵'۸۴۹'۵۴۷		۱۲۵'۸۴۹'۵۴۷
۶	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۴۴۳'۸۵۳'۹۹۶		۱'۴۴۳'۸۵۳'۹۹۶
۷	محوطه با بتن	۸۹'۷۴۳'۶۸۰		۸۹'۷۴۳'۶۸۰
جمع فصل :		۱'۶۵۹'۴۴۷'۲۲۳		۱'۶۵۹'۴۴۷'۲۲۳

۳ - عملیات خاکی با ماشین

۸	دیوار محوطه	۳'۰۷۰'۱۱۴'۲۱۴		۳'۰۷۰'۱۱۴'۲۱۴
۹	ساختمان اداری و مهمانسرا	۸'۸۴۴'۴۳۷'۸۲۵		۸'۸۴۴'۴۳۷'۸۲۵
۱۰	محوطه با بتن	۲۲'۸۴۲'۷۷۱'۴۶۳		۲۲'۸۴۲'۷۷۱'۴۶۳
جمع فصل :		۳۴'۷۵۷'۳۲۳'۵۰۲		۳۴'۷۵۷'۳۲۳'۵۰۲

۴ - عملیات بنایی با سنگ

۱۱	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۳۲۸'۵۷۱'۱۷۲		۳۲۸'۵۷۱'۱۷۲
۱۲	دیوار محوطه	۱'۵۲۶'۶۴۲'۱۰۹		۱'۵۲۶'۶۴۲'۱۰۹
۱۳	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۴'۴۰۸'۱۷۱'۶۴۵		۱۴'۴۰۸'۱۷۱'۶۴۵
۱۴	محوطه با بتن	۲'۶۲۷'۱۰۲'۴۱۲		۲'۶۲۷'۱۰۲'۴۱۲
جمع فصل :		۱۸'۸۹۰'۴۸۷'۳۳۸		۱۸'۸۹۰'۴۸۷'۳۳۸

۵ - قالب بندی غیر فولادی

۱۵	ساختمان اداری و مهمانسرا	۳'۹۰۹'۵۱۴'۲۸۷		۳'۹۰۹'۵۱۴'۲۸۷
جمع فصل :		۳'۹۰۹'۵۱۴'۲۸۷		۳'۹۰۹'۵۱۴'۲۸۷



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
------	--------------------------	-----------	-----------	-------------

۶ - قالب بندی فولادی

۱۶	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۶۹۵'۷۲۹'۲۵۰		۶۹۵'۷۲۹'۲۵۰
۱۷	دیوار محوطه	۱۳۶'۹۱۶'۶۴۰		۱۳۶'۹۱۶'۶۴۰
۱۸	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۶۶۶'۵۲۳'۷۵۷		۱'۶۶۶'۵۲۳'۷۵۷
۱۹	محوطه با بتن	۵'۹۲۷'۶۸۵'۱۲۰		۵'۹۲۷'۶۸۵'۱۲۰
جمع فصل:		۸'۴۲۶'۸۵۴'۷۶۷		۸'۴۲۶'۸۵۴'۷۶۷

۷ - کارهای فولادی با میلگرد

۲۰	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۲'۶۱۲'۹۲۰'۳۲۲		۲'۶۱۲'۹۲۰'۳۲۲
۲۱	دیوار محوطه	۲۱'۱۳۷'۶۵۶'۸۶۰		۲۱'۱۳۷'۶۵۶'۸۶۰
۲۲	ساختمان اداری و مهمانسرا	۵۹'۶۸۱'۲۶۸'۰۰۶		۵۹'۶۸۱'۲۶۸'۰۰۶
۲۳	محوطه با بتن	۳۵'۴۶۵'۱۴۹'۰۸۰		۳۵'۴۶۵'۱۴۹'۰۸۰
جمع فصل:		۱۱۸'۸۹۶'۹۹۴'۲۶۸		۱۱۸'۸۹۶'۹۹۴'۲۶۸

۸ - بتن درجا

۲۴	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱'۷۶۴'۸۶۹'۸۷۲		۱'۷۶۴'۸۶۹'۸۷۲
۲۵	دیوار محوطه	۹'۰۱۱'۶۷۲'۰۳۲		۹'۰۱۱'۶۷۲'۰۳۲
۲۶	ساختمان اداری و مهمانسرا	۲۰'۰۳۷'۶۲۲'۹۸۳		۲۰'۰۳۷'۶۲۲'۹۸۳
۲۷	محوطه با بتن	۷۵'۹۶۴'۱۷۰'۷۴۴	۲۲'۸۷۴'۵۷۱'۰۰۰	۹۸'۸۳۸'۷۴۱'۷۴۴
جمع فصل:		۱۰۶'۷۷۸'۳۳۵'۶۳۱	۲۲'۸۷۴'۵۷۱'۰۰۰	۱۲۹'۶۵۲'۹۰۶'۶۳۱

۹ - کارهای فولادی سنگین

۲۸	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱۰'۰۶۲'۳۷۶'۳۶۷		۱۰'۰۶۲'۳۷۶'۳۶۷
۲۹	دیوار محوطه	۲'۳۴۲'۵۴۰'۱۶۰		۲'۳۴۲'۵۴۰'۱۶۰
۳۰	ساختمان اداری و مهمانسرا	۳'۴۲۵'۹۶۴'۹۸۴		۳'۴۲۵'۹۶۴'۹۸۴
جمع فصل:		۱۵'۸۳۰'۸۸۱'۵۱۱		۱۵'۸۳۰'۸۸۱'۵۱۱

۱۰ - سقف تیرچه و بلوک

۳۱	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱'۳۳۱'۵۱۴'۳۲۴		۱'۳۳۱'۵۱۴'۳۲۴
----	------------------------------------	---------------	--	---------------



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
------	--------------------------	-----------	-----------	-------------

۱۰ - سقف تیرچه و بلوک

۳۲	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۱'۱۲۰'۶۱۰'۵۴۳		۱۱'۱۲۰'۶۱۰'۵۴۳
جمع فصل:		۱۲'۴۵۲'۱۲۴'۸۶۷		۱۲'۴۵۲'۱۲۴'۸۶۷

۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی

۳۳	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۳'۰۶۲'۱۹۳'۸۶۷		۳'۰۶۲'۱۹۳'۸۶۷
۳۴	دیوار محوطه	۱۴'۵۱۱'۱۵۷'۵۵۱	۵۳۳'۹۳۱'۷۵۰	۱۵'۰۴۵'۰۸۹'۳۰۱
۳۵	ساختمان اداری و مهمانسرا	۶'۴۹۲'۱۰۵'۹۹۱		۶'۴۹۲'۱۰۵'۹۹۱
۳۶	محوطه با بتن	۲'۱۷۶'۷۳۵'۸۳۵		۲'۱۷۶'۷۳۵'۸۳۵
جمع فصل:		۲۶'۲۴۲'۱۹۳'۲۴۴	۵۳۳'۹۳۱'۷۵۰	۲۶'۷۷۶'۱۲۴'۹۹۴

۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی

۳۷	دیوار محوطه	۴'۳۴۲'۳۲۹'۹۳۴		۴'۳۴۲'۳۲۹'۹۳۴
۳۸	ساختمان اداری و مهمانسرا	۸'۰۱۰'۲۱۳'۱۰۲		۸'۰۱۰'۲۱۳'۱۰۲
جمع فصل:		۱۲'۳۵۲'۵۴۳'۰۳۶		۱۲'۳۵۲'۵۴۳'۰۳۶

۱۳ - عایق کاری رطوبتی

۳۹	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۶۳۲'۶۳۵'۴۱۶		۶۳۲'۶۳۵'۴۱۶
۴۰	ساختمان اداری و مهمانسرا	۴'۹۲۷'۴۲۷'۰۸۷	۴۸۲'۶۵۹'۹۲۰	۵'۴۱۰'۰۸۷'۰۰۷
جمع فصل:		۵'۵۶۰'۰۶۲'۵۰۳	۴۸۲'۶۵۹'۹۲۰	۶'۰۴۲'۷۲۲'۴۲۳

۱۴ - عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش

۴۱	ساختمان اداری و مهمانسرا	۲۷۳'۲۷۲'۳۸۲		۲۷۳'۲۷۲'۳۸۲
جمع فصل:		۲۷۳'۲۷۲'۳۸۲		۲۷۳'۲۷۲'۳۸۲

۱۶ - کارهای فولادی سبک

۴۲	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۸'۲۳۹'۴۰۸'۹۶۹	۳'۱۶۴'۰۴۰'۰۰۰	۱۱'۴۰۳'۴۴۸'۹۶۹
۴۳	دیوار محوطه	۴'۷۸۵'۳۶۶'۰۰۶	۷'۷۶۷'۰۲۰'۶۷۳	۱۲'۵۵۲'۳۸۶'۶۷۹
۴۴	ساختمان اداری و مهمانسرا	۹۴'۰۷۲'۸۳۷'۴۶۰		۹۴'۰۷۲'۸۳۷'۴۶۰
۴۵	محوطه با بتن	۲۰'۲۳۹'۹۶۸'۳۷۵		۲۰'۲۳۹'۹۶۸'۳۷۵



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
	جمع فصل:	۱۲۷'۳۳۷'۵۸۰'۸۱۰	۱۰'۹۳۱'۰۶۰'۶۷۳	۱۳۸'۲۶۸'۶۴۱'۴۸۳

۱۷ - کارهای آلومینیومی

۴۶	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۳'۸۲۹'۲۰۷'۵۰۰	۳'۸۲۹'۲۰۷'۵۰۰	۳'۸۲۹'۲۰۷'۵۰۰
	جمع فصل:		۳'۸۲۹'۲۰۷'۵۰۰	۳'۸۲۹'۲۰۷'۵۰۰

۱۸ - اندودکاری و بندکشی

۴۷	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۹۵۷'۰۸۹'۵۹۷		۹۵۷'۰۸۹'۵۹۷
۴۸	دیوار محوطه	۲'۸۶۲'۷۷۶'۶۵۱	۳'۳۷۳'۵۴۲'۵۹۴	۶'۲۳۶'۳۱۹'۲۴۵
۴۹	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۳'۷۸۲'۰۹۶'۱۴۶		۱۳'۷۸۲'۰۹۶'۱۴۶
	جمع فصل:	۱۷'۶۰۱'۹۶۲'۳۹۴	۳'۳۷۳'۵۴۲'۵۹۴	۲۰'۹۷۵'۵۰۴'۹۸۸

۱۹ - کارهای چوبی

۵۰	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۶'۷۰۰'۵۷۳'۸۰۰	۶'۷۰۰'۵۷۳'۸۰۰	۶'۷۰۰'۵۷۳'۸۰۰
۵۱	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۱'۶۸۳'۹۳۶'۸۰۰	۱۱'۶۸۳'۹۳۶'۸۰۰	۱۱'۶۸۳'۹۳۶'۸۰۰
	جمع فصل:	۱۸'۳۸۴'۵۱۰'۶۰۰	۱۸'۳۸۴'۵۱۰'۶۰۰	۱۸'۳۸۴'۵۱۰'۶۰۰

۲۰ - کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

۵۲	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۷۳۱'۲۹۸'۸۱۲	۱۱'۶۶۲'۳۶۳'۸۰۰	۱۲'۳۹۳'۶۶۲'۶۱۲
۵۳	دیوار محوطه		۵۷'۸۰۷'۰۱۰'۸۰۰	۵۷'۸۰۷'۰۱۰'۸۰۰
۵۴	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۱'۷۷۸'۸۲۵'۶۴۱	۴۵'۰۶۷'۷۵۸'۷۹۵	۵۶'۸۴۶'۵۸۴'۴۳۶
	جمع فصل:	۱۲'۵۱۰'۱۲۴'۴۵۳	۱۱۴'۵۳۷'۱۳۳'۳۹۵	۱۲۷'۰۴۷'۲۵۷'۸۴۸

۲۱ - فرش موزاییک و کفپوش بتنی

۵۵	دیوار محوطه	۴'۳۹۲'۰۰۳'۹۲۴		۴'۳۹۲'۰۰۳'۹۲۴
۵۶	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۵۵۳'۹۰۸'۹۴۳		۱'۵۵۳'۹۰۸'۹۴۳
	جمع فصل:	۵'۹۴۵'۹۱۲'۸۶۷		۵'۹۴۵'۹۱۲'۸۶۷

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک

۵۷	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۵۷۹'۶۷۰'۸۲۵		۵۷۹'۶۷۰'۸۲۵
۵۸	دیوار محوطه	۷'۵۶۱'۴۹۸'۲۹۸		۷'۵۶۱'۴۹۸'۲۹۸



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
------	--------------------------	-----------	-----------	-------------

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک

۵۹	ساختمان اداری و مهمانسرا	۷'۲۰۰'۶۴۷'۴۴۶	۲۹'۱۵۵'۹۰۹'۵۰۰	۳۶'۳۵۶'۵۵۶'۹۴۶
جمع فصل:		۱۵'۳۴۱'۸۱۶'۵۶۹	۲۹'۱۵۵'۹۰۹'۵۰۰	۴۴'۴۹۷'۷۲۶'۰۶۹

۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری

۶۰	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱'۸۴۰'۸۹۶'۰۰۰	۱'۸۴۰'۸۹۶'۰۰۰	۱'۸۴۰'۸۹۶'۰۰۰
۶۱	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۶'۱۹۴'۴۹۱'۵۵۰		۱۶'۱۹۴'۴۹۱'۵۵۰
۶۲	محوطه با بتن	۶'۵۷۶'۱۶۹'۵۰۰		۶'۵۷۶'۱۶۹'۵۰۰
جمع فصل:		۲۲'۷۷۰'۶۶۱'۰۵۰	۱'۸۴۰'۸۹۶'۰۰۰	۲۴'۶۱۱'۵۵۷'۰۵۰

۲۴ - شیشه و نصب آن

۶۳	ساختمان اداری و مهمانسرا	۳'۶۶۰'۳۷۷'۲۰۲		۳'۶۶۰'۳۷۷'۲۰۲
جمع فصل:		۳'۶۶۰'۳۷۷'۲۰۲		۳'۶۶۰'۳۷۷'۲۰۲

۲۵ - رنگ آمیزی

۶۴	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۲'۰۰۴'۹۶۱'۵۴۱		۲'۰۰۴'۹۶۱'۵۴۱
۶۵	ساختمان اداری و مهمانسرا	۴'۴۹۰'۰۴۵'۲۹۹		۴'۴۹۰'۰۴۵'۲۹۹
جمع فصل:		۶'۴۹۵'۰۰۶'۸۴۰		۶'۴۹۵'۰۰۶'۸۴۰

۲۷ - آسفالت

۶۶	محوطه با بتن	۱'۳۶۴'۴۹۲'۲۵۰		۱'۳۶۴'۴۹۲'۲۵۰
جمع فصل:		۱'۳۶۴'۴۹۲'۲۵۰		۱'۳۶۴'۴۹۲'۲۵۰

۲۸ - حمل و نقل

۶۷	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱۶۳'۹۶۱'۸۸۹		۱۶۳'۹۶۱'۸۸۹
۶۸	دیوار محوطه	۸۰۰'۵۸۹'۶۰۳		۸۰۰'۵۸۹'۶۰۳
۶۹	ساختمان اداری و مهمانسرا	۲'۶۳۱'۴۷۲'۰۴۰		۲'۶۳۱'۴۷۲'۰۴۰
۷۰	محوطه با بتن	۶'۷۴۵'۵۵۸'۰۳۲		۶'۷۴۵'۵۵۸'۰۳۲
جمع فصل:		۱۰'۳۴۱'۵۸۱'۵۶۴		۱۰'۳۴۱'۵۸۱'۵۶۴
جمع کل فصول (دفترچه):		۶۳۰'۰۴۸'۰۹۹'۷۱۹	۲۰۵'۹۴۳'۴۲۲'۹۳۲	۸۳۵'۹۹۱'۵۲۲'۶۵۱



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »
فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : شرکت پخش البرز

نام پروژه : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و

سردرب

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور : ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح :

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
۱ - عملیات تخریب				
۷۱	محوطه با بتن	۶'۰۴۵'۵۶۷'۹۵۹		۶'۰۴۵'۵۶۷'۹۵۹
	جمع فصل :	۶'۰۴۵'۵۶۷'۹۵۹		۶'۰۴۵'۵۶۷'۹۵۹
۲ - عملیات خاکی بادست				
۷۲	محوطه با بتن	۱۵۳'۹۴۵'۲۱۰		۱۵۳'۹۴۵'۲۱۰
	جمع فصل :	۱۵۳'۹۴۵'۲۱۰		۱۵۳'۹۴۵'۲۱۰
۱۳ - بتن پیش ساخته				
۷۳	محوطه با بتن	۲۱'۱۱۹'۸۹۴'۳۱۵	۱'۴۴۹'۰۲۱'۷۵۰	۲۲'۵۶۸'۹۱۶'۰۶۵
	جمع فصل :	۲۱'۱۱۹'۸۹۴'۳۱۵	۱'۴۴۹'۰۲۱'۷۵۰	۲۲'۵۶۸'۹۱۶'۰۶۵
۱۴ - زیراساس،اساس،زیربالاست و بالاست				
۷۴	محوطه با بتن	۴۲'۹۶۸'۴۳۶'۵۱۵		۴۲'۹۶۸'۴۳۶'۵۱۵
	جمع فصل :	۴۲'۹۶۸'۴۳۶'۵۱۵		۴۲'۹۶۸'۴۳۶'۵۱۵
۲۰ - حمل و نقل				
۷۵	محوطه با بتن	۱۱'۰۶۳'۲۶۳'۲۶۰		۱۱'۰۶۳'۲۶۳'۲۶۰
	جمع فصل :	۱۱'۰۶۳'۲۶۳'۲۶۰		۱۱'۰۶۳'۲۶۳'۲۶۰
	جمع کل فصول (دفترچه) :	۸۱'۳۵۱'۱۰۷'۲۵۹	۱'۴۴۹'۰۲۱'۷۵۰	۸۲'۸۰۰'۱۲۹'۰۰۹



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »
فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام پروژه : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب
نام دستگاه اجرایی : شرکت پخش البرز

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور : ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح :

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
------	--------------------------	-----------	-----------	-------------

۱ - لوله های فولادی

۷۶	ساختمان اداری و مهمانسرا	۴'۴۳۷'۶۸۳'۲۷۱		۴'۴۳۷'۶۸۳'۲۷۱
جمع فصل :		۴'۴۳۷'۶۸۳'۲۷۱		۴'۴۳۷'۶۸۳'۲۷۱

۳ - لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن

۷۷	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۴۹۵'۱۲۳'۶۱۵		۴۹۵'۱۲۳'۶۱۵
۷۸	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۰۹۰'۶۵۱'۷۷۹		۱'۰۹۰'۶۵۱'۷۷۹
جمع فصل :		۱'۵۸۵'۷۷۵'۳۹۴		۱'۵۸۵'۷۷۵'۳۹۴

۴ - لوله های پلی اتیلن

۷۹	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۳۷۲'۴۶۴'۱۹۰		۳۷۲'۴۶۴'۱۹۰
۸۰	ساختمان اداری و مهمانسرا	۳'۹۹۳'۲۲۶'۸۰۸	۳'۱۲۲'۲۲۶'۴۵۰	۷'۱۱۵'۴۵۳'۲۵۸
جمع فصل :		۴'۳۶۵'۶۹۰'۹۹۸	۳'۱۲۲'۲۲۶'۴۵۰	۷'۴۸۷'۹۱۷'۴۴۸

۷ - شیرها

۸۱	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۲۵۸'۹۵۷'۲۱۶		۲۵۸'۹۵۷'۲۱۶
۸۲	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۵۰۷'۱۰۷'۵۴۶	۱'۵۶۵'۴۵۸'۴۹۳	۳'۰۷۲'۵۶۶'۰۳۹
جمع فصل :		۱'۷۶۶'۰۶۴'۷۶۲	۱'۵۶۵'۴۵۸'۴۹۳	۳'۳۳۱'۵۲۳'۲۵۵

۱۲ - دیگ حرارتی آب گرم

۸۳	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۸۵۸'۶۹۰'۰۰۰		۸۵۸'۶۹۰'۰۰۰
۸۴	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۱۲۵'۱۸۰'۰۰۰		۱'۱۲۵'۱۸۰'۰۰۰
جمع فصل :		۱'۹۸۳'۸۷۰'۰۰۰		۱'۹۸۳'۸۷۰'۰۰۰

۱۵ - دستگاههای کنترل و اندازه گیری

۸۵	ساختمان اداری و مهمانسرا	۴۲'۹۹۹'۶۴۲		۴۲'۹۹۹'۶۴۲
جمع فصل :		۴۲'۹۹۹'۶۴۲		۴۲'۹۹۹'۶۴۲

۱۶ - آب گرم کن

۸۶	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۴۲۱'۲۸۰'۰۰۰		۱'۴۲۱'۲۸۰'۰۰۰
جمع فصل :		۱'۴۲۱'۲۸۰'۰۰۰		۱'۴۲۱'۲۸۰'۰۰۰



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : شرکت پخش البرز

نام پروژه : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و

سردرب

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور : ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح :

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
------	--------------------------	-----------	-----------	-------------

۱۷ - رادیاتور

۸۷	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز		۸۱۱'۳۱۴'۰۰۰	۸۱۱'۳۱۴'۰۰۰
۸۸	ساختمان اداری و مهمانسرا	۳'۳۱۹'۱۳۲'۹۵۰	۱۴۸'۰۵۰'۰۰۰	۳'۴۶۷'۱۸۲'۹۵۰
جمع فصل :		۳'۳۱۹'۱۳۲'۹۵۰	۹۵۹'۳۶۴'۰۰۰	۴'۲۷۸'۴۹۶'۹۵۰

۱۹ - کانال هوا، دریچه هوا و دودکش

۸۹	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۴۲۲'۲۸۸'۲۲۱		۱'۴۲۲'۲۸۸'۲۲۱
جمع فصل :		۱'۴۲۲'۲۸۸'۲۲۱		۱'۴۲۲'۲۸۸'۲۲۱

۲۰ - هواکش

۹۰	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۳۳'۷۷۹'۰۸۸		۳۳'۷۷۹'۰۸۸
۹۱	ساختمان اداری و مهمانسرا	۲۰۸'۸۲۱'۵۶۴		۲۰۸'۸۲۱'۵۶۴
جمع فصل :		۲۴۲'۶۰۰'۶۵۲		۲۴۲'۶۰۰'۶۵۲

۲۳ - کولرگازی

۹۲	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز		۲'۶۹۴'۵۱۰'۰۰۰	۲'۶۹۴'۵۱۰'۰۰۰
۹۳	ساختمان اداری و مهمانسرا		۲۶'۲۱۹'۶۵۵'۰۰۰	۲۶'۲۱۹'۶۵۵'۰۰۰
جمع فصل :			۲۸'۹۱۴'۱۶۵'۰۰۰	۲۸'۹۱۴'۱۶۵'۰۰۰

۲۴ - الکتروپمپ

۹۴	ساختمان اداری و مهمانسرا	۵۳'۸۹۷'۶۰۳	۱۰'۸۳۷'۲۶۰'۰۰۰	۱۰'۸۹۱'۱۵۷'۶۰۳
جمع فصل :		۵۳'۸۹۷'۶۰۳	۱۰'۸۳۷'۲۶۰'۰۰۰	۱۰'۸۹۱'۱۵۷'۶۰۳

۲۵ - عایق

۹۵	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱۶۶'۸۶۷'۱۵۵		۱۶۶'۸۶۷'۱۵۵
۹۶	ساختمان اداری و مهمانسرا	۲۹۷'۹۵۶'۵۴۷	۶۰۶'۷۰۸'۹۰۰	۹۰۴'۶۶۵'۴۴۷
جمع فصل :		۴۶۴'۸۲۳'۷۰۲	۶۰۶'۷۰۸'۹۰۰	۱۰'۷۱۵'۳۲۲'۶۰۲

۲۹ - لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

۹۷	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۲۶۴'۴۷۹'۴۸۱	۶۰۲'۵۶۳'۵۰۰	۸۶۷'۰۴۲'۹۸۱
۹۸	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۹۳۱'۷۹۰'۴۵۲		۱'۹۳۱'۷۹۰'۴۵۲



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
جمع فصل:				
		۲'۱۹۶'۲۶۹'۹۳۳	۶۰۲'۵۶۳'۵۰۰	۲'۷۹۸'۸۳۳'۴۳۳
۳۰ - وسایل آتش نشانی				
۹۹	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز		۷۶'۹۸۶'۰۰۰	۷۶'۹۸۶'۰۰۰
۱۰۰	ساختمان اداری و مهمانسرا	۳۶۴'۹۴۹'۱۷۲	۲'۲۳۵'۵۵۵'۰۰۰	۲'۶۰۰'۵۰۴'۱۷۲
جمع فصل:				
		۳۶۴'۹۴۹'۱۷۲	۲'۳۱۲'۵۴۱'۰۰۰	۲'۶۷۷'۴۹۰'۱۷۲
۳۱ - لوازم آشپزخانه				
۱۰۱	ساختمان اداری و مهمانسرا		۱'۱۰۷'۸۲۸'۵۴۰	۱'۱۰۷'۸۲۸'۵۴۰
جمع فصل:				
			۱'۱۰۷'۸۲۸'۵۴۰	۱'۱۰۷'۸۲۸'۵۴۰
۳۲ - سختی گیر				
۱۰۲	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز		۴۴'۴۱۵'۰۰۰	۴۴'۴۱۵'۰۰۰
جمع فصل:				
			۴۴'۴۱۵'۰۰۰	۴۴'۴۱۵'۰۰۰
۳۴ - بستها و تکیه گاهها				
۱۰۳	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱۳۴'۴۶۶'۴۱۳		۱۳۴'۴۶۶'۴۱۳
۱۰۴	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۷'۹۷۹'۶۸۰'۵۶۵	۳'۳۰۷'۷۷۰'۱۱۳	۲۱'۲۸۷'۴۵۰'۶۷۸
جمع فصل:				
		۱۸'۱۱۴'۱۴۶'۹۷۸	۳'۳۰۷'۷۷۰'۱۱۳	۲۱'۴۲۱'۹۱۷'۰۹۱
جمع کل فصول (دفترچه):				
		۳۸'۳۷۶'۳۲۳'۲۷۸	۵۶'۷۸۵'۴۵۰'۹۹۶	۹۵'۱۶۱'۷۷۴'۲۷۴



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای تاسیسات برقی سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
۱ - چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی				
۱۰۵	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۳۸۹'۵۲۲'۵۱۱		۳۸۹'۵۲۲'۵۱۱
۱۰۶	ساختمان اداری و مهمانسرا	۴'۷۳۷'۸۳۹'۸۴۱		۴'۷۳۷'۸۳۹'۸۴۱
جمع فصل:		۵'۱۲۷'۳۶۲'۳۵۲		۵'۱۲۷'۳۶۲'۳۵۲
۳ - چراغهای صنعتی				
۱۰۷	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۲۹۴'۷۷۳'۴۷۲		۲۹۴'۷۷۳'۴۷۲
۱۰۸	ساختمان اداری و مهمانسرا	۹۰۴'۵۰۹'۶۹۸		۹۰۴'۵۰۹'۶۹۸
جمع فصل:		۱'۱۹۹'۲۸۳'۱۷۰		۱'۱۹۹'۲۸۳'۱۷۰
۵ - چراغهای مخصوص				
۱۰۹	ساختمان اداری و مهمانسرا	۴۶۸'۷۸۵'۵۲۰		۴۶۸'۷۸۵'۵۲۰
جمع فصل:		۴۶۸'۷۸۵'۵۲۰		۴۶۸'۷۸۵'۵۲۰
۶ - سیم ها				
۱۱۰	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۴۲۸'۰۴۲'۱۶۰		۴۲۸'۰۴۲'۱۶۰
۱۱۱	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۰'۳۹۰'۱۸۶'۰۱۳		۱۰'۳۹۰'۱۸۶'۰۱۳
جمع فصل:		۱۰'۸۱۸'۲۲۸'۱۷۳		۱۰'۸۱۸'۲۲۸'۱۷۳
۷ - کابلهای فشار ضعیف				
۱۱۲	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱'۱۰۶'۸۷۳'۶۱۸		۱'۱۰۶'۸۷۳'۶۱۸
۱۱۳	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱۱'۴۴۴'۹۴۷'۵۱۱		۱۱'۴۴۴'۹۴۷'۵۱۱
جمع فصل:		۱۲'۵۵۱'۸۲۱'۱۲۹		۱۲'۵۵۱'۸۲۱'۱۲۹
۱۱ - کلیدها و پریزها				
۱۱۴	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۵۳'۱۰۲'۵۷۴		۵۳'۱۰۲'۵۷۴
۱۱۵	ساختمان اداری و مهمانسرا	۲۲۱'۶۷۷'۴۸۶		۲۲۱'۶۷۷'۴۸۶
جمع فصل:		۲۷۴'۷۸۰'۰۶۰		۲۷۴'۷۸۰'۰۶۰
۱۲ - لوله های فولادی				
۱۱۶	ساختمان اداری و مهمانسرا	۵۵۸'۱۵۵'۹۰۳		۵۵۸'۱۵۵'۹۰۳



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای تاسیسات برقی سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : شرکت پخش البرز

نام پروژه : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و

سردرب

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور : ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح :

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	جمع برآوردی
	جمع فصل :	۵۵۸'۱۵۵'۹۰۳		۵۵۸'۱۵۵'۹۰۳

۱۳ - لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)

۱۱۷	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۱۴۲'۰۵۳'۹۷۵		۱۴۲'۰۵۳'۹۷۵
۱۱۸	ساختمان اداری و مهمانسرا	۴'۱۶۸'۴۸۰'۹۹۵		۴'۱۶۸'۴۸۰'۹۹۵
	جمع فصل :	۴'۳۱۰'۵۳۴'۹۷۰		۴'۳۱۰'۵۳۴'۹۷۰

۱۸ -

۱۱۹	ساختمان اداری و مهمانسرا	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰
	جمع فصل :	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰

۲۶ - وسایل اعلام حریق

۱۲۰	ساختمان اداری و مهمانسرا	۱'۹۶۴'۳۹۲'۵۴۲		۱'۹۶۴'۳۹۲'۵۴۲
	جمع فصل :	۱'۹۶۴'۳۹۲'۵۴۲		۱'۹۶۴'۳۹۲'۵۴۲

۲۸ - وسایل متفرقه

۱۲۱	سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	۹۹'۹۳۳'۷۵۰		۹۹'۹۳۳'۷۵۰
	جمع فصل :	۹۹'۹۳۳'۷۵۰		۹۹'۹۳۳'۷۵۰
	جمع کل فصول (دفترچه) :	۳۷'۳۷۳'۲۷۷'۵۶۹	۲'۷۸۳'۳۴۰'۰۰۰	۴۰'۱۵۶'۶۱۷'۵۶۹
	جمع کل دفترچه ها (پروژه) :	۷۸۷'۱۴۸'۸۰۷'۸۲۵	۲۶۶'۹۶۱'۲۳۵'۶۷۸	۱۰'۵۴'۱۱۰'۰۴۳'۵۰۳

برگه مالی

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
۱ - عملیات تخریب و برچیدن						
	۰۱۰۱۰۱	کندن و خارج کردن بوته و ریشه‌های مربوط در زمین‌های پوشیده از آن‌ها.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۱۲۱	جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی‌متر باشد.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۱	سورخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع تا ۰.۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۲	سورخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰.۰۰۵ تا ۰.۱ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز					
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۷	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی‌مترمربع، در سطوح بنایی.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۸	ایجاد شیار با سطح مقطع بیش از ۲۰ تا ۴۰ سانتی‌مترمربع، در سطوح بنایی.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۹	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۲۰۸، به ازای هر یک سانتی‌مترمربع که به سطح مقطع اضافه شود تا سطح مقطع حداکثر ۱۰۰ سانتی‌مترمربع.				

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: محوطه با بتن	مترطول	۱۸'۵۰۰/۰	۳۵۰/۰۰	۶'۴۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۵۰/۰۰	۶'۴۷۵'۰۰۰
	۰۱۰۲۱۰	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی مترمربع، در سطوح بتنی.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۱'۵۴۱'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۱۵'۴۱۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰/۰۰	۱۵'۴۱۰'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۲	تخریب کلی ساختمان‌های با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه‌ای.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۲'۶۵۰'۰۰۰/۰	۹۸۰/۰۰	۲'۵۹۷'۰۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۱'۵۶۰/۰۰	۴'۱۳۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲'۵۴۰/۰۰	۶'۷۳۱'۰۰۰'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱'۲۸۳'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۲۵۶'۶۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۱'۲۰۰/۰۰	۱'۵۳۹'۶۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۴۰۰/۰۰	۱'۷۹۶'۲۰۰'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۳	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات گل آهک، ماسه آهک، یا گچ و خاک چیده شده باشد.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۱'۰۸۰'۰۰۰/۰	۳۷۰/۰۰	۳۹۹'۶۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۷۰/۰۰	۳۹۹'۶۰۰'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۴	تخریب سقف آجری با تیر آهن یا بدون تیر آهن، به هر ضخامت، با برداشتن تیر آهن‌های مربوط.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱'۰۴۴'۰۰۰/۰	۳۰۰/۰۰	۳۱۳'۲۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۷۸/۰۰	۸۱'۴۳۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۷۸/۰۰	۳۹۴'۶۳۲'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیر مسلح.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۱۱'۸۳۶'۰۰۰/۰	۶۵/۰۰	۷۶۹'۳۴۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۶۰/۰۰	۷۱۰'۱۶۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۷۵/۰۰	۸۸۷'۷۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰۰/۰۰	۲'۳۶۷'۲۰۰'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۱۷'۲۴۵'۰۰۰/۰	۱۷۰/۰۰	۲'۹۳۱'۶۵۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱۷'۲۴۵'۰۰۰/۰	۱۶۰/۰۰	۲'۷۵۹'۲۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۱۶۵/۰۰	۲'۸۴۵'۴۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۹۵/۰۰	۸'۵۳۶'۲۷۵'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۸	تفکیک، دسته بندی و یا چیدن آجرها، بلوکها، سنگها و مصالح مشابه حاصل از تخریب یا برچیدن.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱۵'۵۲۵'۰۰۰/۰	۶۰/۰۰	۹۱'۵۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۱۸۵/۰۰	۲۸۲'۱۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۴۵/۰۰	۳۷۳'۶۲۵'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۹	تخریب سقف تیرچه و بلوک با هر نوع مصالح و به هر ضخامت به انضمام بریدن تیرچه و میلگردها.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۸'۶۲۶'۰۰۰/۰	۸۵/۰۰	۷۳۳'۲۱۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۵/۰۰	۷۳۳'۲۱۰'۰۰۰
	۰۱۰۴۱۰	برچیدن سنگ لاشه یا قلوه که به صورت خشکه چینی اجرا شده باشد.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱۰'۷۳'۰۰۰/۰	۷۴/۰۰	۷۹'۴۰۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷۴/۰۰	۷۹'۴۰۲'۰۰۰
	۰۱۰۵۰۱	برچیدن پله موزاییکی یا سنگی ریشه دار، به هر عرض و ارتفاع.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۷۶۳'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۲۲'۸۹۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰/۰۰	۲۲'۸۹۰'۰۰۰
	۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوشهای بتنی همراه با ملات مربوط.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۲۵۶'۰۰۰/۰	۲۰۲/۰۰	۵۱'۷۱۲'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۲۵۰/۰۰	۶۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۵۲/۰۰	۱۱۵'۷۱۲'۰۰۰
	۰۱۰۵۰۳	برچیدن هر نوع سنگ پلاک از کلیه سطوح اجرا شده و تراشیدن ملات مربوط در صورت لزوم.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۴۴۷'۵۰۰/۰	۴۲۵/۰۰	۱۹۰'۱۸۷'۵۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۰۰/۰۰	۴۴'۷۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۲۵/۰۰	۲۳۴'۹۳۷'۵۰۰
	۰۱۰۵۰۴	برچیدن فرش کف از سنگهای لاشه ریشه دار یا قلوه، همراه با ملات مربوط.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۳۹۳'۰۰۰/۰	۱۳۸/۰۰	۵۴'۲۳۴'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

* شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۳۸/۰۰	۵۴'۲۳۴'۰۰۰
۰۱۰۵۰۵	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوط در صورت لزوم.				
	زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۴۱۸'۵۰۰/۰	۱۵۸/۰۰	۶۶'۱۲۳'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۵۰/۰۰	۶۲'۷۷۵'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰۸/۰۰	۱۲۸'۸۹۸'۰۰۰
۰۱۰۵۰۸	تراشیدن اندود گچ و خاک از روی کلیه سطوح همراه با اندود گچ روی آن در صورت وجود.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن	مترمربع	۳۰۵'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۷۶'۲۵۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۵۰/۰۰	۷۶'۲۵۰'۰۰۰
۰۱۰۵۰۹	تراشیدن اندودهای ماسه سیمان، باتارد، یا ماسه آهک از روی کلیه سطوح، به همراه اندود رویه آن در صورت وجود.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن	مترمربع	۸۷۲'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۲۱۸'۰۰۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۵۰/۰۰	۲۱۸'۰۰۰'۰۰۰
۰۱۰۵۱۴	برچیدن عایق رطوبتی، اعم از قیر و گونی، عایق پیش‌ساخته و مانند آن.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن	مترمربع	۱۳۱'۵۰۰/۰	۸۰۰/۰۰	۱۰۵'۲۰۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۰۰/۰۰	۱۰۵'۲۰۰'۰۰۰
۰۱۰۵۱۵	برچیدن جدول‌های بتنی پیش‌ساخته و سنگی با هر ابعاد.				
	زیر پروژه: دیوار محوطه	مترطول	۴۳۶'۵۰۰/۰	۴۷۵/۰۰	۲۰۷'۳۳۷'۵۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۲۸۲/۰۰	۱۲۳'۰۹۳'۰۰۰
	زیر پروژه: محوطه با بتن			۸۷۵/۰۰	۳۸۱'۹۳۷'۵۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۶۳۲/۰۰	۷۱۲'۳۶۸'۰۰۰
۰۱۰۵۱۶	برچیدن هر نوع عایق حرارتی با هر ضخامت و وزن مخصوص.				
	زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۶۱'۰۰۰/۰	۳۶۲/۰۰	۲۲'۰۸۲'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۶۲/۰۰	۲۲'۰۸۲'۰۰۰
۰۱۰۶۰۴	برچیدن در و پنجره چوبی، همراه با چهار چوب مربوط.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن	عدد	۷۶۳'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۳۰'۵۲۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۰/۰۰	۳۰'۵۲۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۱۰۶۰۵	برچیدن دیوار جداکننده فولادی، چوبی، شیشه‌ای و مانند آن یا ترکیبی از آنها.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
			مترمربع	۶۱۰'۵۰۰/۰	۳۴۰/۰۰	۲۰۷'۵۷۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۶۰۶	بازکردن قفل و یراق‌آلات در و پنجره، لولا، چفت، دستگیره و مانند آن.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
			لنگه	۳۰۸'۵۰۰/۰	۸۰/۰۰	۲۴'۶۸۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۷۰۱	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط یا هر نوع چهارچوب فلزی دیگر.				
	زیر پروژه: دیوار محوطه					
			عدد	۱'۰۱۷'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۴۰'۶۸۰'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
					۳۵/۰۰	۳۵'۵۹۵'۰۰۰
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
					۲۵/۰۰	۲۵'۴۲۵'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۱۰۰/۰۰	۱۰۱'۷۰۰'۰۰۰
	۰۱۰۷۰۲	برچیدن و صاف کردن (در حد امکان)، و دورچین کردن آهن ورق صاف یا کرکره‌ای از روی شیروانی، سقف‌ها، سایه‌بان، جان‌پناه، کف‌پنجره و مانند آن، برحسب سطح برچیده شده.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
			مترمربع	۳۰۹'۵۰۰/۰	۶۵/۰۰	۲۰'۱۱۷'۵۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۶۵/۰۰	۲۰'۱۱۷'۵۰۰
	۰۱۰۷۰۵	برچیدن هر نوع اسکلت فولادی ساختمان، برج آب فولادی و مانند آن، با هر نوع تیرآهن، ناودانی، نبشی، لوله و ورق وسایر پروفیل‌های فولادی، با هر گونه اتصال.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			کیلوگرم	۲۳'۰۰۰/۰	۴'۹۵۰/۰۰	۱۱۳'۸۵۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۴'۹۵۰/۰۰	۱۱۳'۸۵۰'۰۰۰
	۰۱۰۷۰۶	برچیدن فنس از توری سیمی، سیم خاردار یا شبکه پیش‌جوش شده با پایه‌های مربوط.				
	زیر پروژه: دیوار محوطه					
			مترمربع	۳۸۱'۵۰۰/۰	۲۱۲/۰۰	۸۰'۸۷۸'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
					۵۲۵/۰۰	۲۰۰'۲۸۷'۵۰۰
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
					۱۵۰/۰۰	۵۷'۲۲۵'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۸۸۷/۰۰	۳۳۸'۳۹۰'۵۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۱۰۷۰۸	برچیدن زیرسازی فولادی سطوح کاذب و نمای ساختمان از نبشی، سپری، میلگرد، پروفیل‌های توخالی و مانند آن.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۸۰۲	برچیدن توالست شرقی، زیر دوشی و وان حمام.	کیلوگرم	۵۴'۳۰۰/۰	۱'۲۵۰/۰۰	۶۷'۸۷۵'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۸۰۳	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری غیر مدفون، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	دستگاه	۶۱۹'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۶'۱۹۰'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۸۰۴	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر تا ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۱۴۰'۵۰۰/۰	۳۸۵/۰۰	۵۴'۰۹۲'۵۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۸۰۶	برچیدن لوله فلزی و هر نوع لوله پلیمری مدفون در مصالح بنایی، با قطر بیش از ۲ اینچ به همراه اتصالات مربوط.	مترطول	۱۷۴'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۴۳'۵۰۰'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۸۰۸	برچیدن سیم‌های برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، سیم‌هایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می‌شوند.	مترطول	۲۸۱'۵۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۵۶'۳۰۰'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۸۰۹	برچیدن چراغ سقفی و پنکه سقفی، یا موارد مشابه آن.	مترطول	۱۳'۲۰۰/۰	۱'۵۰۰/۰۰	۱۹'۸۰۰'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۸۱۰	برچیدن کلید، پریز و موارد مشابه.	عدد	۳۹۳'۰۰۰/۰	۳۵/۰۰	۱۳'۷۵۵'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۸۱۱	برچیدن کلید، پریز و موارد مشابه.	عدد	۱۱۶'۰۰۰/۰	۷۵/۰۰	۸'۷۰۰'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۱۰۸۱۱	برچیدن هر نوع کابل از کلیه سطوح.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۴۱'۲۰۰/۰	۷۵۰/۰۰	۳۰'۹۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۲'۳۵۰/۰۰	۹۶'۸۲۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳'۱۰۰/۰۰	۱۲۷'۷۲۰'۰۰۰
	۰۱۰۸۱۴	برچیدن شیرآلات بهداشتی شامل دوش، شیر مخلوط و مانند آن.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۳۸۲'۵۰۰/۰	۲۵/۰۰	۹'۵۶۲'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۵/۰۰	۹'۵۶۲'۵۰۰
	۰۱۰۹۰۱	کندن آسفالت بام به ضخامت تا ۲ سانتی متر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۳۶۴'۵۰۰/۰	۳۲۵/۰۰	۱۱۸'۴۶۲'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۲۵/۰۰	۱۱۸'۴۶۲'۵۰۰
	۰۱۰۹۰۲	اضافه بها به ردیف ۰۱۰۹۰۱، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت نسبت به مازاد ۲ سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱۲۱'۵۰۰/۰	۳۲۵/۰۰	۳۹'۴۸۷'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۲۵/۰۰	۳۹'۴۸۷'۵۰۰
	۰۱۰۹۰۷	برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	متر طول	۱۱۰'۰۰۰/۰	۱'۲۵۰/۰۰	۱۳۷'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۲۵۰/۰۰	۱۳۷'۵۰۰'۰۰۰
	۰۱۰۹۰۸	اضافه بها به ردیف ۰۱۰۹۰۷، به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر ۷ سانتی متر، اندازه گیری برحسب طول هر خط برش (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	متر طول	۱۲'۰۰۰/۰	۱'۲۵۰/۰۰	۱۵'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۲۵۰/۰۰	۱۵'۰۰۰'۰۰۰
	۰۱۰۹۰۹	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا ۵ سانتی متر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۲۱۲'۵۰۰/۰	۹۵۰/۰۰	۲۰۱'۸۷۵'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۷'۳۰۰/۰۰	۱'۵۵۱'۲۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸'۲۵۰/۰۰	۱'۷۵۳'۱۲۵'۰۰۰
	۰۱۰۹۲۰	برش بتن به انضمام بریدن میلگردها، با کاتر به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر (اندازه گیری برحسب هر خط برش).				

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۱'۲۵۳'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۱۸۷'۹۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵۰/۰۰	۱۸۷'۹۵۰'۰۰۰
۲ - عملیات خاکی با دست						
	۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۱'۰۴۰'۰۰۰/۰	۶۶/۰۰	۶۸'۶۴۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۳۲/۰۰	۳۳'۲۸۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۶۰/۰۰	۶۲'۴۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵۸/۰۰	۱۶۴'۳۲۰'۰۰۰
	۰۲۰۱۰۴	کندن زمین در زمین‌های سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محل‌های مربوط.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱۲'۱۰۶'۰۰۰/۰	۴۷/۸۰	۵۷۸'۶۶۶'۸۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۷/۸۰	۵۷۸'۶۶۶'۸۰۰
	۰۲۰۲۰۱	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۲۰۱۰۲ و ۰۲۰۱۰۴، هرگاه عمق کندن زمین بیش از ۲ متر باشد، برای حجم واقع بین ۲ تا ۴ متر، یک بار و برای حجم واقع بین ۴ تا ۶ متر، دو بار و به همین ترتیب برای عمق‌های بیشتر تا ۱۰ متر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۴۱۲'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۴'۱۲۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰/۰۰	۴'۱۲۰'۰۰۰
	۰۲۰۳۰۱	حفر میله چاه به قطر تا ۱۲ متر در زمین‌های خاکی و حمل خاک‌های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۶'۹۴۰'۰۰۰/۰	۵۲/۳۰	۳۶۲'۹۶۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۲/۳۰	۳۶۲'۹۶۲'۰۰۰
	۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۷۱۱'۵۰۰/۰	۳۵/۰۰	۲۴'۹۰۲'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۵/۰۰	۲۴'۹۰۲'۵۰۰
	۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ بستر خاکی‌ها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۴۱'۱۰۰/۰	۴۵۹/۰۰	۱۸'۸۶۴'۹۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۵۹/۰۰	۱۸'۸۶۴'۹۰۰
۳ - عملیات خاکی با ماشین						
	۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل‌های مربوط.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۲۳۸'۵۰۰/۰	۲۴۵/۰۰	۵۸'۴۳۲'۵۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱'۶۵۴/۸۰	۳۹۴'۶۶۹'۸۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۶'۲۰۰/۰۰	۱'۴۷۸'۷۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸'۰۹۹/۸۰	۱'۹۳۱'۸۰۲'۳۰۰
	۰۳۰۵۰۴	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین‌های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۲'۳۱۵'۰۰۰/۰	۲۱۳/۵۰	۴۹۴'۲۵۲'۵۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۸۵/۰۰	۴۲۸'۲۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۹۸/۵۰	۹۲۲'۵۲۷'۵۰۰
	۰۳۰۶۰۱	اضافه‌بها به ردیف‌های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین تا ۲ متر باشد.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۳۹'۱۰۰/۰	۲۱۳/۵۰	۸'۳۴۷'۸۵۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱'۶۳۴/۶۵	۶۳'۹۱۴'۸۱۵
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۸۴۸/۱۵	۷۲'۲۶۲'۶۶۵
	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۱۶۱'۰۰۰/۰	۲۴۵/۰۰	۳۹'۴۴۵'۰۰۰
		زیر پروژه: دیوار محوطه			۵۲۴/۵۰	۸۴'۴۴۴'۵۰۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: دیوار محوطه			۶۰۵/۰۰	۹۷'۴۰۵'۰۰۰
		ملاحظات: [مصالح تخریبی]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱'۶۳۴/۶۵	۲۶۳'۱۷۸'۶۵۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱'۹۷۱/۹۰	۳۱۷'۴۷۵'۹۰۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۸۶۲/۲۵	۱۳۸'۸۲۲'۲۵۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۶'۲۰۰/۰۰	۹۹۸'۲۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۶'۲۶۰/۰۰	۱'۰۰۷'۸۶۰'۰۰۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۱'۸۸۳/۰۰	۳۰۳'۱۶۳'۰۰۰
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۲۰'۱۸۶/۳۰	۳'۲۴۹'۹۹۴'۳۰۰
	۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۶'۲۰۰/۰	۱'۱۰۲/۵۰	۶'۸۳۵'۵۰۰
		زیر پروژه: دیوار محوطه			۲'۰۹۸/۰۰	۱۳'۰۰۷'۶۰۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: دیوار محوطه			۲'۴۲۰/۰۰	۱۵'۰۰۴'۰۰۰
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۶'۵۳۸/۶۰	۴۰'۵۳۹'۳۲۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۷'۸۸۷/۶۰	۴۸'۹۰۳'۱۲۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۳'۴۴۹/۰۰	۲۱'۳۸۳'۸۰۰
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۲۷'۹۰۰/۰۰	۱۷۲'۹۸۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۲۵'۰۴۰/۰۰	۱۵۵'۲۴۸'۰۰۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۷'۵۳۲/۰۰	۴۶'۶۹۸'۴۰۰
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۸۳'۹۶۷/۷۰	۵۲۰'۵۹۹'۷۴۰
	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب - کیلومتر	۳۱'۷۰۰/۰	۲'۳۲۷/۵۰	۷۳'۷۸۱'۷۵۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: دیوار محوطه				
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: دیوار محوطه				
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن				
		زیر پروژه: محوطه با بتن				
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن				
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب				
	۰۳۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می‌شود).				
		زیر پروژه: دیوار محوطه				
		زیر پروژه: دیوار محوطه				
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: دیوار محوطه				
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		ملاحظات: [مصلح تخریبی]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن				
		ملاحظات: [خاک]				

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: محوطه با بتن	مترمکعب - کیلومتر	۲۵'۸۰۰/۰	۳۷'۶۶۰/۰۰	۹۷۱'۶۲۸'۰۰۰
		ملاحظات: [مصالخ تخریبی]				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۷۹'۷۲۶/۰۰	۷'۲۱۶'۹۳۰'۸۰۰
	۰۳۰۷۰۵	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۳۰ کیلومتر، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می‌شود).				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب - کیلومتر	۲۳'۵۰۰/۰	۵'۲۴۵/۰۰	۱۲۳'۲۵۷'۵۰۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: دیوار محوطه			۳'۰۲۵/۰۰	۷۱'۰۸۷'۵۰۰
		ملاحظات: [مصالخ تخریبی]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۹'۷۱۹/۰۰	۴۶۳'۳۹۶'۵۰۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۸'۶۲۲/۵۰	۲۰۲'۶۲۸'۷۵۰
		ملاحظات: [مصالخ تخریبی]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۶۲'۶۰۰/۰۰	۱'۴۷۱'۱۰۰'۰۰۰
		ملاحظات: [خاک]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۲۸'۲۴۵/۰۰	۶۶۳'۷۵۷'۵۰۰
		ملاحظات: [مصالخ تخریبی]				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲۷'۴۵۶/۵۰	۲'۹۹۵'۲۲۷'۷۵۰
	۰۳۰۸۰۲	آب‌پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاک‌ریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۸۵ درصد به روش پروکتور اصلاحی.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱۳'۷۰۰/۰	۵۳۰/۰۰	۷'۲۶۱'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۳۰/۰۰	۷'۲۶۱'۰۰۰
	۰۳۰۸۰۵	آب‌پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاک‌ریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر با تراکم ۱۰۰ درصد به روش پروکتور اصلاحی.				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	مترمربع	۳۰'۴۰۰/۰	۳۵'۰۰۰/۰۰	۱'۰۶۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۵'۰۰۰/۰۰	۱'۰۶۴'۰۰۰'۰۰۰
	۰۳۱۲۰۵	غلاف‌گذاری با لوله فولادی هم‌زمان با چال‌زنی.				

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۲۰۵۶'۰۰۰/۰	۵۲/۳۰	۱۰۷'۵۲۸'۸۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۲/۳۰	۱۰۷'۵۲۸'۸۰۰
۴ - عملیات بنایی با سنگ						
	۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۴'۸۰۷'۰۰۰/۰	۱'۰۵۸/۰۰	۵'۰۸۵'۸۰۶'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۳۸۰/۰۰	۱'۸۲۶'۶۶۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۴۳۸/۰۰	۶'۹۱۲'۴۶۶'۰۰۰
	۰۴۰۱۰۲	سنگ چینی در کف با سنگ لاشه.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۶'۲۷۰'۰۰۰/۰	۲۶۷/۰۰	۱'۶۷۴'۰۹۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۶۷/۰۰	۱'۶۷۴'۰۹۰'۰۰۰
	۰۴۰۱۰۳	سنگ ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلوه.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۴'۵۱۷'۰۰۰/۰	۲۳۵/۰۰	۱'۰۶۱'۴۹۵'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۷۵/۵۰	۳۴۱'۰۳۳'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۱۰/۵۰	۱'۴۰۲'۵۲۸'۵۰۰
	۰۴۰۲۰۳	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱۱'۴۲۳'۰۰۰/۰	۲۲۰/۰۰	۲'۵۱۳'۰۶۰'۰۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز			۲۰/۰۰	۲۲۸'۴۶۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۴۰/۰۰	۲'۷۴۱'۵۲۰'۰۰۰
	۰۴۰۵۰۱	تهیه، حمل و ریختن مصالح دانه‌ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۴'۵۷۳'۰۰۰/۰	۴۷/۲۰	۲۱۵'۸۴۵'۶۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۷/۲۰	۲۱۵'۸۴۵'۶۰۰
	۰۴۰۵۰۵	تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۵'۴۴۴'۰۰۰/۰	۳۴/۶۰	۱۸۸'۳۶۲'۴۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۴/۶۰	۱۸۸'۳۶۲'۴۰۰
۵ - قالب بندی غیر فولادی						
	۰۵۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۶۰۷'۰۰۰/۰	۱۸۷/۵۰	۳۰۱'۳۱۲'۵۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۱۸۷/۵۰	۳۰۱'۳۱۲'۵۰۰
	۰۵۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در دال ها (تاوه ها) به هر ارتفاع.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۴'۱۰۷'۰۰۰/۰	۹۵/۷۰	۳۹۳'۰۳۹'۹۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۹۵/۷۰	۳۹۳'۰۳۹'۹۰۰
	۰۵۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی به هر ارتفاع.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۵'۳۳۷'۰۰۰/۰	۲۷۸/۰۰	۱'۴۸۳'۶۸۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۲۷۸/۰۰	۱'۴۸۳'۶۸۶'۰۰۰
	۰۵۰۷۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در پله های بتنی شامل تمام یا برخی از اجزاء نظیر تیر، دال، دست انداز، کف پله و مانند آن به طور کامل در هر ارتفاع و به هر شکل.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۵'۴۰۳'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۵۴۰'۳۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۱۰۰/۰۰	۵۴۰'۳۰۰'۰۰۰

۶ - قالب بندی فولادی

	۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژهای پی.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۸۹۱'۰۰۰/۰	۳۵۰/۷۱	۶۶۳'۱۹۲'۶۱۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز			۱۵۰/۰۰	۲۸۳'۶۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۵۰۰/۷۱	۹۴۶'۸۴۲'۶۱۰
	۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۱'۱۲۰'۰۰۰/۰	۸۵/۰۰	۹۵'۲۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۷۱/۲۰	۱۹۱'۷۴۴'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۳'۶۸۰/۰۰	۴'۱۲۱'۶۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۳'۹۳۶/۲۰	۴'۴۰۸'۵۴۴'۰۰۰
	۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳.۵ متر باشد.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۲'۷۶۲'۰۰۰/۰	۱۱۰/۰۰	۳۰۳'۸۲۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۱۱۰/۰۰	۳۰۳'۸۲۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۶۰۶۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در شناژهای افقی روی دیوار بدون نیاز به استفاده از شمع، در هر ارتفاع.				
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب	مترمربع	۳۳۵۴'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۱۶۷'۷۰۰'۰۰۰
	۰۶۰۸۰۱	اضافه بها برای قالب بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستون ها، با استفاده از قالب فولادی.				
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب	مترمربع	۶۴۸'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۳۲'۴۰۰'۰۰۰
					۵۰/۰۰	۳۲'۴۰۰'۰۰۰
۷ - کارهای فولادی با میلگرد						
	۰۷۰۱۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد ساده به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.				
زیر پروژه: دیوار محوطه						
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب	کیلوگرم	۳۳۷'۵۰۰/۰	۱۷'۵۰۰/۰۰	۵'۹۰۶'۲۵۰'۰۰۰
					۱۷'۵۰۰/۰۰	۵'۹۰۶'۲۵۰'۰۰۰
	۰۷۰۱۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد ساده به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.				
زیر پروژه: دیوار محوطه						
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب	کیلوگرم	۳۰۹'۰۰۰/۰	۲۸'۴۵۰/۰۰	۸'۷۹۱'۰۵۰'۰۰۰
					۲۸'۴۵۰/۰۰	۸'۷۹۱'۰۵۰'۰۰۰
	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	کیلوگرم	۳۳۳'۵۰۰/۰	۴۵'۳۰۰/۰۰	۱۵'۱۰۷'۵۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۳۰۰/۰۰	۴۳۳'۵۵۰'۰۰۰
					۴۶'۶۰۰/۰۰	۱۵'۵۴۱'۱۰۰'۰۰۰
	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	کیلوگرم	۲۸۱'۵۰۰/۰	۷۶'۴۵۰/۰۰	۲۱'۵۲۰'۶۷۵'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۳'۴۵۰/۰۰	۹۷۱'۱۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۷'۶۰۰/۰۰	۲۴'۶۵۹'۴۰۰'۰۰۰
					۱۶۷'۵۰۰/۰۰	۴۷'۱۵۱'۲۵۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			کیلوگرم	۲۶۸'۵۰۰/۰	۷'۳۵۰/۰۰	۱'۹۷۳'۴۷۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۷'۳۵۰/۰۰	۱'۹۷۳'۴۷۵'۰۰۰
	۰۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای میلگرد بستر گالوانیزه در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه‌ای.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			کیلوگرم	۵۳۹'۵۰۰/۰	۵'۳۶۷/۰۰	۲'۸۹۵'۴۹۶'۵۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدانی مرکز شیراز						
					۶۰۰/۰۰	۳۲۳'۷۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۵'۹۶۷/۰۰	۳'۲۱۹'۱۹۶'۵۰۰
	۰۷۰۶۱۲	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی.				
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدانی مرکز شیراز						
			کیلوگرم	۵۶۶'۵۰۰/۰	۱۵۶/۰۰	۸۸'۳۷۴'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۱۵۶/۰۰	۸۸'۳۷۴'۰۰۰
۸ - بتن درجا						
	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.				
زیر پروژه: دیوار محوطه						
			مترمکعب	۱۱'۸۳۶'۰۰۰/۰	۱۱۵/۵۰	۱'۳۶۷'۰۵۸'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
					۱۴۶/۷۰	۱'۷۳۶'۳۴۱'۲۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدانی مرکز شیراز						
					۱۵/۰۰	۱۷۷'۵۴۰'۰۰۰
زیر پروژه: محوطه با بتن						
					۱'۵۰۰/۰۰	۱۷'۷۵۴'۰۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۱'۷۷۷/۲۰	۲۱'۰۳۴'۹۳۹'۲۰۰
	۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.				
زیر پروژه: دیوار محوطه						
			مترمکعب	۱۳'۶۰۸'۰۰۰/۰	۳۶۰/۰۰	۴'۸۹۸'۸۸۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
					۵۶۴/۳۰	۷'۶۷۸'۹۹۴'۴۰۰
زیر پروژه: محوطه با بتن						
					۱۶۵/۰۰	۲'۲۴۵'۳۲۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۱'۰۸۹/۳۰	۱۴'۸۲۳'۱۹۴'۴۰۰
	۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			مترمکعب	۱۴'۰۳۸'۰۰۰/۰	۹۸/۶۰	۱'۳۸۴'۱۴۶'۸۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدانی مرکز شیراز						
					۵۰/۰۰	۷۰'۱۹۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: محوطه با بتن						
					۱'۶۵۰/۰۰	۲۳'۱۶۲'۷۰۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۷۹۸/۶۰	۲۵'۲۴۸'۷۴۶'۸۰۰
	۰۸۰۲۰۱	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱۰'۰۸۳'۰۰۰/۰	۲۳۴/۲۰	۲'۳۶۱'۴۳۸'۶۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز			۲۵/۰۰	۲۵۲'۰۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۵۹/۲۰	۲'۶۱۳'۵۱۳'۶۰۰
	۰۸۰۳۰۱	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی ستون‌ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف‌های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن‌ریزی شوند.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱'۸۱۵'۰۰۰/۰	۴۳/۶۰	۷۹'۱۳۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۳/۶۰	۷۹'۱۳۴'۰۰۰
	۰۸۰۳۰۲	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی سقف‌ها و همچنین ستون‌ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن‌ریزی شوند.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱'۲۸۱'۰۰۰/۰	۱۳۱/۴۰	۱۶۸'۳۲۳'۴۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز			۲۰/۰۰	۲۵'۶۲۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵۱/۴۰	۱۹۳'۹۴۳'۴۰۰
	۰۸۰۳۰۴	اضافه بهایه ردیف‌های بتن‌ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۲۲۶'۵۰۰/۰	۱۶۲/۳۰	۳۶'۷۶۰'۹۵۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۶۲/۳۰	۳۶'۷۶۰'۹۵۰
	۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای کرم‌بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم‌بندی انجام شده ملاک محاسبه است).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۲۰۸'۰۰۰/۰	۱۷۸/۴۰	۳۷'۱۰۷'۲۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز			۲۰/۰۰	۴'۱۶۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۱'۶۵۰/۰۰	۳۴۳'۲۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۸۴۸/۴۰	۳۸۴'۴۶۷'۲۰۰
	۰۸۰۳۰۸	لیسمای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۴۰۳'۵۰۰/۰	۱'۱۱۵/۷۰	۴۵۰'۱۸۴'۹۵۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز			۹۰/۰۰	۳۶'۳۱۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۲۰۵/۷۰	۴۸۶'۴۹۹'۹۵۰
	۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف‌های بتن‌ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.				

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	مترمکعب	۱۰۷'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۴'۲۸۰'۰۰۰
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۱'۶۵۰/۰۰	۱۷۶'۵۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۶۹۰/۰۰	۱۸۰'۸۳۰'۰۰۰
*	۰۸۰۳۱۷	ایجاد (شیار) درز انبساط به هر ابعاد (مطابق نظر کارفرما) موضوع ردیف ۸۰۱۰۷ با شمشه و یا کاتر				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	متر طول	۱۵۰'۰۰۰/۰	۱۵'۰۰۰/۰۰	۲'۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵'۰۰۰/۰۰	۲'۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰
*	۰۸۰۳۱۸	پرداخت سطح بتن تازه با ماله پروانه ای				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	متر مربع	۱'۱۰۰'۰۰۰/۰	۷'۳۰۰/۰۰	۸'۰۳۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷'۳۰۰/۰۰	۸'۰۳۰'۰۰۰'۰۰۰
*	۰۸۰۳۱۹	تهیه و اجرای پودر سخت کننده و ضد سایش برای روسازی های بتنی				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	کیلو گرم	۱۲۵'۰۰۰/۰	۴۵'۰۰۰/۰۰	۵'۶۲۵'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۵'۰۰۰/۰۰	۵'۶۲۵'۰۰۰'۰۰۰
	۰۸۰۴۰۱	اضافه بها برای مصرف سیمان اضافی، نسبت به عیار درج شده در ردیف های مربوط.				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	کیلوگرم	۱۴'۱۰۰/۰	۸۵'۰۰۰/۰۰	۱'۱۹۸'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۵'۰۰۰/۰۰	۱'۱۹۸'۵۰۰'۰۰۰
	۰۸۰۵۰۱	تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس پلیت و محل های لازم.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	دسیمتر مکعب	۲۶۳'۰۰۰/۰	۹۶/۰۰	۲۵'۲۴۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۶/۰۰	۲۵'۲۴۸'۰۰۰
	۰۸۰۸۰۱	تهیه و مصرف ژل میکروسیلیس برای آب بندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن.				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	کیلوگرم	۱۷۹'۰۰۰/۰	۴۴'۳۵۰/۰۰	۷'۹۳۸'۶۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۴'۳۵۰/۰۰	۷'۹۳۸'۶۵۰'۰۰۰

۹ - کارهای فولادی سنگین

	۰۹۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی به همراه ورق های تقویتی و بست های افقی یا مایل.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	کیلوگرم	۴۱۶'۵۰۰/۰	۵'۲۵۰/۰۰	۲'۱۸۶'۶۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵'۲۵۰/۰۰	۲'۱۸۶'۶۲۵'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۹۰۲۲۳	تهیه، ساخت و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی، به همراه ورق های تقویتی و بست های افقی یا مایل.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۹۰۲۳۴	تهیه، ساخت و نصب تیر اصلی از ورق به شکل تیر آهن با اشکال دیگر به همراه ورق های تقویتی و ورق های سخت کننده.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم.				
	زیر پروژه: دیوار محوطه					
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۹۰۸۰۱	جوش کاری با بعد موثر تا ۵ میلی متر، همراه ساییدن.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۹۰۸۰۲	جوش کاری برای بعد موثر بیش از ۵ میلی متر تا ۷ میلی متر، همراه ساییدن.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					

۱۰ - سقف تیرچه و بلوک

	۱۰۰۲۰۳	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۳۰ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۱۰۰۳۰۶	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۳۰ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک پلی استایرن منبسط شده، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.				
زیر پروژه : ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
	۱۰۰۷۰۲	اضافه بها به ردیف های سقف تیرچه و بلوک، در صورتی که مقاومت فشاری مشخصه بتن سقف، بیش از ۲۵ مگاپاسکال و حداکثر ۳۰ مگاپاسکال باشد.				
زیر پروژه : سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
پروژه مادر : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی						
	۱۱۰۲۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
زیر پروژه : دیوار محوطه						
زیر پروژه : ساختمان اداری و مهمانسرا						
زیر پروژه : سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
زیر پروژه : محوطه با بتن						
پروژه مادر : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
	۱۱۰۲۰۵	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
زیر پروژه : دیوار محوطه						
زیر پروژه : ساختمان اداری و مهمانسرا						
زیر پروژه : سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
پروژه مادر : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
	۱۱۰۲۰۸	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
زیر پروژه : ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
	۱۱۰۲۱۳	آجرکاری با آجر فشاری برای زیرسازی پله با ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
زیر پروژه : سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
پروژه مادر : فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۱۱۱۲۰۳	نماچینی با آجرنسوز مخصوص نما با ضخامت بیش از ۴۰ تا ۵۰ میلی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۷'۹۵۷'۰۰۰/۰	۲۲۵/۰۰	۱'۷۹۰'۳۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۲۵/۰۰	۱'۷۹۰'۳۲۵'۰۰۰
*	۱۱۱۲۰۴	اضافه بهاء به آیتم ۱۱۱۲۰۳ از بابت صعوبت نما چینی				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	متر مربع	۱'۶۵۰'۰۰۰/۰	۲۲۵/۰۰	۳۷۱'۲۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۲۵/۰۰	۳۷۱'۲۵۰'۰۰۰

۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی

	۱۲۰۱۰۴	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته پرسی، با سطح مقطع تا ۰.۰۶ مترمربع و ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمکعب	۲۴'۵۴۷'۰۰۰/۰	۱۲۳/۰۰	۳'۰۱۹'۲۸۱'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۳۴/۰۰	۳'۲۸۹'۲۹۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۵۷/۰۰	۶'۳۰۸'۵۷۹'۰۰۰
	۱۲۰۵۰۲	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی کف پر به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۱۱'۵۶۹'۰۰۰/۰	۱۲۴/۲۰	۱'۴۳۶'۸۶۹'۸۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲۴/۲۰	۱'۴۳۶'۸۶۹'۸۰۰
	۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفرة های بلوکهای سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر متر مکعب حجم بلوک چینی.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمکعب	۶'۷۹۱'۰۰۰/۰	۱۲۴/۲۰	۸۴۳'۴۴۲'۲۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲۴/۲۰	۸۴۳'۴۴۲'۲۰۰

۱۳ - عایق کاری رطوبتی

	۱۳۰۲۰۵	عایق کاری رطوبتی، با چهار قشر اندود قیر و سه لایه گونی برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها و مانند آن.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۲'۶۹۱'۰۰۰/۰	۵۷۸/۵۰	۱'۵۵۶'۷۴۳'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۷۸/۵۰	۱'۵۵۶'۷۴۳'۵۰۰
	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیافته و تیشو به ضخامت ۳.۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۰۵۰'۰۰۰/۰	۱'۶۷۸/۰۰	۱'۷۶۱'۹۰۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۶۷۸/۰۰	۱'۷۶۱'۹۰۰'۰۰۰
	۱۳۰۳۰۷	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۰۹۱'۰۰۰/۰	۹۸/۵۰	۱۰۷'۴۶۳'۵۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز			۴۰/۰۰	۴۳'۶۴۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۳۸/۵۰	۱۵۱'۱۰۳'۵۰۰
	۱۳۰۳۰۸	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	مترمربع	۱'۰۱۶'۰۰۰/۰	۳۹۰/۰۰	۳۹۶'۲۴۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۹۰/۰۰	۳۹۶'۲۴۰'۰۰۰
*	۱۳۰۳۱۱	اضافه بها به ردیف های ۱۳۰۳۰۴، ۱۳۰۳۰۶ و ۱۳۰۳۰۸ در صورت استفاده از عایق رطوبتی پیش ساخته با روکش آلومینیومی				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۲۰۰'۰۰۰/۰	۱'۶۷۸/۰۰	۳۳۵'۶۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۶۷۸/۰۰	۳۳۵'۶۰۰'۰۰۰
۱۴ - عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش						
	۱۴۰۱۱۷	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ بدون روکش به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۳۵ کیلوگرم بر مترمکعب.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۴۲۱'۰۰۰/۰	۳۵/۰۰	۱۴'۷۳۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۵/۰۰	۱۴'۷۳۵'۰۰۰
	۱۴۰۲۱۱	عایق کاری حرارتی با عایق پلی یورتان به ضخامت ۱۵ میلی متر و وزن مخصوص ۳۰ کیلوگرم بر مترمکعب.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۶۱۱'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۸۰'۵۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰/۰۰	۸۰'۵۵۰'۰۰۰
	۱۴۰۲۱۳	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن منبسط شده به ضخامت ۱۵ میلی متر و وزن مخصوص ۱۵ کیلوگرم بر مترمکعب.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۴۲۸'۵۰۰/۰	۵۰/۰۰	۲۱'۴۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰/۰۰	۲۱'۴۲۵'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۱۴۰۴۱۲	عایق کاری حرارتی روی سطوح مختلف، با فوم های پلی یورتان پاششی شکل گرفته درجا، بر حسب وزن مصرفی.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			کیلوگرم	۱'۴۶۶'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۷۳'۳۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					۵۰/۰۰	۷۳'۳۰۰'۰۰۰
۱۶ - کارهای فولادی سبک						
	۱۶۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخکهای اتصالی مربوط و جاسازی ها و تقویت های لازم برای قفل و لولا.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			کیلوگرم	۵۲۴'۰۰۰/۰	۲'۳۴۸/۰۰	۱'۲۳۰'۳۵۲'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					۶۵۵/۰۰	۳۴۳'۲۲۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					۳'۰۰۳/۰۰	۱'۵۷۳'۵۷۲'۰۰۰
	۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			کیلوگرم	۴۸۲'۵۰۰/۰	۳'۴۵۰/۰۰	۱'۶۶۴'۶۲۵'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					۳'۶۷۰/۰۰	۱'۷۷۰'۷۷۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					۷'۱۲۰/۰۰	۳'۴۳۵'۴۰۰'۰۰۰
	۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			کیلوگرم	۴۳۴'۰۰۰/۰	۲'۹۸۰/۰۰	۱'۲۹۳'۳۲۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					۳۵۰/۰۰	۱۵۱'۹۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					۳'۳۳۰/۰۰	۱'۴۴۵'۲۲۰'۰۰۰
	۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			کیلوگرم	۵۵۰'۰۰۰/۰	۵'۳۷۵/۰۰	۲'۹۵۶'۲۵۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					۵'۳۷۵/۰۰	۲'۹۵۶'۲۵۰'۰۰۰
	۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.				

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
		تهیه و نصب پروفیل ریل و قرقره فولادی برای درها و پنجره‌های کشویی.	کیلوگرم	۴۸۶'۰۰۰/۰	۱'۲۰۰/۰۰	۵۸۳'۲۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۶۰۱۰۶	تهیه و نصب پروفیل ریل و قرقره فولادی برای درها و پنجره‌های کشویی.	کیلوگرم	۵۱۱'۵۰۰/۰	۱'۲۵۰/۰۰	۶۳۹'۳۷۵'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
		تهیه و نصب پروفیل ریل و قرقره فولادی برای درها و پنجره‌های کشویی.	کیلوگرم	۵۱۱'۵۰۰/۰	۱'۲۵۰/۰۰	۶۳۹'۳۷۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۶۰۱۰۸	تهیه و ساخت و نصب برج نوری ۱۲ تا ۱۸ وجهی به ارتفاع ۱۸ متر با ضخامت ۳ میلی متر و پوشش گالوانیزه گرم، قطر ۴۰ به ۲۰، فونداسیون پیش ساخته استاندارد با قابلیت نصب پرژکتور ۸ تا ۱۶ عدد ۲۰۰ وات ال ای دی شرکت مازی نور قابل تنظیم در زاویه های مختلف با سبد متحرک بصورت دستی و برقی با تابلو برق مجزا کنترل فرمان، مجهز به الکترو موتور و گیربکس، دارای چراغ چشمک زن و میله ساعقه گیر در بالای برج و سیستم ارت مجزا، تایمر روشن و خاموش اتوماتیک (ساعت طلوع و غروب)	کیلوگرم	۵۱۱'۵۰۰/۰	۱'۲۵۰/۰۰	۶۳۹'۳۷۵'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
		تهیه و ساخت و نصب درپشه‌ها، درپوش‌ها به همراه قاب مربوط و کف سازی‌های فولادی با ورق ساده یا آج‌دار، همراه با سپری، نبشی، تسمه و سایر پروفیل‌های لازم با جوش کاری و ساییدن.	دستگاه	۲'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۶۰۲۰۱	تهیه، ساخت و نصب درپشه‌ها، درپوش‌ها به همراه قاب مربوط و کف سازی‌های فولادی با ورق ساده یا آج‌دار، همراه با سپری، نبشی، تسمه و سایر پروفیل‌های لازم با جوش کاری و ساییدن.	کیلوگرم	۵۱۰'۰۰۰/۰	۳'۴۵۰/۰۰	۱'۷۵۹'۵۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۵۱۰'۰۰۰/۰	۳'۴۵۰/۰۰	۱'۷۵۹'۵۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: دیوار محوطه						
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۶۰۲۰۵	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با پروفیل‌های توخالی.	کیلوگرم	۴۸۹'۵۰۰/۰	۵'۳۵۰/۰۰	۲'۶۱۸'۸۲۵'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: محوطه با بتن	کیلوگرم	۴۸۹'۵۰۰/۰	۲۸'۷۵۰/۰۰	۱۴'۰۷۳'۱۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۵'۶۰۰/۰۰	۱۷'۴۲۶'۲۰۰'۰۰۰
	۱۶۰۲۰۶	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، تیر آهن و مانند آن، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۳۸۸'۵۰۰/۰	۳'۲۰۰/۰۰	۱'۲۴۳'۲۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳'۲۰۰/۰۰	۱'۲۴۳'۲۰۰'۰۰۰
	۱۶۰۲۱۵	تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک (Grating) با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۵۷۸'۵۰۰/۰	۱'۵۸۰/۰۰	۹۱۴'۰۳۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۵۸۰/۰۰	۹۱۴'۰۳۰'۰۰۰
	۱۶۰۲۲۱	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه‌ای به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میل گرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	کیلوگرم	۴۰۹'۵۰۰/۰	۲۱'۳۵۰/۰۰	۸'۷۴۲'۸۲۵'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۱'۳۵۰/۰۰	۸'۷۴۲'۸۲۵'۰۰۰
	۱۶۰۲۲۳	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۴۰۱'۵۰۰/۰	۳۲'۳۰۰/۰۰	۱۲'۹۶۸'۴۵۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۲'۳۰۰/۰۰	۱۲'۹۶۸'۴۵۰'۰۰۰
	۱۶۰۲۲۴	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از پروفیل‌های توخالی.	کیلوگرم	۵۰۰'۰۰۰/۰	۲۴'۵۵۰/۰۰	۱۲'۲۷۵'۰۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۴'۵۵۰/۰۰	۱۲'۲۷۵'۰۰۰'۰۰۰
*	۱۶۰۳۰۱	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ‌ها، با ورق سیاه رنگ کوره ای الکترواستاتیک، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۷۵۵'۰۰۰/۰	۷'۱۵۳/۰۰	۵'۴۰۰'۵۱۵'۰۰۰
		زیر پروژه: دیوار محوطه				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز		۵۳۳'۰۰۰/۰	۹۵۰/۰۰	۵۰۶'۳۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸'۱۰۳/۰۰	۵'۹۰۶'۸۶۵'۰۰۰
	۱۶۰۳۰۵	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاهک دودکش و مانند آن با ورق گالوانیزه، لحیم کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن.	کیلوگرم			



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۱۰۰۴۰۰۰/۰	۵۷۵/۰۰	۵۷۷۳۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۷۵/۰۰	۵۷۷۳۰۰۰۰۰
	۱۶۰۳۰۶	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	کیلوگرم	۷۲۷۰۰۰/۰	۴۵۶/۰۰	۳۳۱۵۱۲۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۵۶/۰۰	۳۳۱۵۱۲۰۰۰
	۱۶۰۳۰۷	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۷۰۲۵۰۰/۰	۱۸۶۰/۰۰	۱۳۰۶۶۵۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۸۶۰/۰۰	۱۳۰۶۶۵۰۰۰۰
	۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	کیلوگرم	۷۳۴۵۰۰/۰	۲۳۴۰/۰۰	۱۷۱۸۷۳۰۰۰۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز			۴۵۸/۰۰	۳۳۶۴۰۱۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۷۹۸/۰۰	۲۰۵۵۱۳۱۰۰۰۰
	۱۶۰۷۰۲	تهیه و اجرای زیرسازی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، در سطوح افقی، متشکل از اعضای استاد، رانر و سایر مقاطع گالوانیزه به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	کیلوگرم	۹۲۶۵۰۰/۰	۶۵۰/۰۰	۶۰۲۲۲۵۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶۵۰/۰۰	۶۰۲۲۲۵۰۰۰۰
	۱۶۰۷۰۴	تهیه و اجرای پانل سقفی از سازه قاب فلزی سبک (LSF)، از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه سبک متشکل از اعضای استاد (Stud)، ترک (Track) به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	کیلوگرم	۷۹۳۰۰۰/۰	۵۵۰/۰۰	۴۳۶۱۵۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۵۰/۰۰	۴۳۶۱۵۰۰۰۰۰
	۱۶۰۷۰۷	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقف های کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزییات اجرایی				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۱۱۸۸۰۰۰/۰	۷۳۴۰/۰۰	۸۷۱۹۹۲۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷۳۴۰/۰۰	۸۷۱۹۹۲۰۰۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۱۶۰۹۰۲	تهیه، ساخت و نصب نرده با لوله فولادی ضد زنگ از رده SS۳۰۴ به همراه کلیه اتصالات لازم از رده SS۳۰۴.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			کیلوگرم	۱'۵۴۹'۰۰۰/۰	۲'۲۵۰/۰۰	۳'۴۸۵'۲۵۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۲'۲۵۰/۰۰	۳'۴۸۵'۲۵۰'۰۰۰
۱۷ - کارهای آلومینیومی						
*	۱۷۰۴۰۵	تهیه و اجرای فلاشینگ از کامپوزیت با زیرسازی آهنی بصورت FH				
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
			متر مربع	۱۷'۷۵۰'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۲'۶۶۲'۵۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۱۵۰/۰۰	۲'۶۶۲'۵۰۰'۰۰۰
۱۸ - اندودکاری و بندکشی						
	۱۸۰۲۰۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			مترمربع	۱۹۱'۰۰۰/۰	۳'۴۵۰/۰۰	۶۵۸'۹۵۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
					۱۲۰/۰۰	۲۲'۹۲۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۳'۵۷۰/۰۰	۶۸۱'۸۷۰'۰۰۰
	۱۸۰۲۰۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲.۵ سانتی متر، روی سطوح قائم.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			مترمربع	۵۸۵'۰۰۰/۰	۱'۳۵۰/۰۰	۷۸۹'۷۵۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
					۱۳۰/۰۰	۷۶'۰۵۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۱'۴۸۰/۰۰	۸۶۵'۸۰۰'۰۰۰
	۱۸۰۲۰۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲.۵ سانتی متر، برای زیر سقفها.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			مترمربع	۷۰۵'۰۰۰/۰	۲'۱۰۰/۰۰	۱'۴۸۰'۵۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
					۸۵/۰۰	۵۹'۹۲۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۲'۱۸۵/۰۰	۱'۵۴۰'۴۲۵'۰۰۰
	۱۸۰۲۱۵	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			مترمربع	۵۳۸'۵۰۰/۰	۲'۱۰۰/۰۰	۱'۱۳۰'۸۵۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
					۱۳۰/۰۰	۷۰'۰۰۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۲'۲۳۰/۰۰	۱'۲۰۰'۸۵۵'۰۰۰
	۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			مترمربع	۶۶۷'۵۰۰/۰	۹۸۵/۰۰	۶۵۷'۴۸۷'۵۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
					۱۳۰/۰۰	۸۶'۷۷۵'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۱۱۵/۰۰	۷۴۴'۲۶۲'۵۰۰
	۱۸۰۲۲۰	درآوردن چفت در سطوح گچ کاری.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۹۹'۸۰۰/۰	۹۸۵/۰۰	۹۸'۳۰۳'۰۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز			۱۲۳/۰۰	۱۲'۲۷۵'۴۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۱۰۸/۰۰	۱۱۰'۵۷۸'۴۰۰
	۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقف‌ها، با ملات ماسه سیمان.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۱۷۷'۵۰۰/۰	۴۳۶/۰۰	۷۷'۳۹۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۶۲۵/۴۰	۱۱۱'۰۰۸'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۰۶۱/۴۰	۱۸۸'۳۹۸'۵۰۰
	۱۸۰۳۰۵	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۱'۰۲۹'۰۰۰/۰	۱'۵۵۰/۰۰	۱'۵۹۴'۹۵۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۶۲۵/۴۰	۶۴۳'۵۳۶'۶۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲'۱۷۵/۴۰	۲'۲۳۸'۴۸۶'۶۰۰
	۱۸۰۳۰۶	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتی متر تا ۴ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۲۰۱'۰۰۰/۰	۱۴۳/۷۰	۱۷۲'۵۸۳'۷۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز			۶۵/۰۰	۷۸'۰۶۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰۸/۷۰	۲۵۰'۶۴۸'۷۰۰
	۱۸۰۳۰۹	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۸۴۸'۵۰۰/۰	۳۷۵/۰۰	۳۱۸'۱۸۷'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۷۵/۰۰	۳۱۸'۱۸۷'۵۰۰
	۱۸۰۳۱۰	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتی متر تا ۴ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز	مترمربع	۱'۰۵۲'۰۰۰/۰	۱۲۵/۰۰	۱۳۱'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲۵/۰۰	۱۳۱'۵۰۰'۰۰۰
	۱۸۰۳۲۵	اضافه‌بها به اندودهای سیمانی با ملات ماسه سیمان یا باتارد، در صورتی که سطح روی آن لیس‌های و پرداخت شود.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز	مترمربع	۸۸'۰۰۰/۰	۹۰/۰۰	۷'۹۲۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۰/۰۰	۷'۹۲۰'۰۰۰
*	۱۸۰۸۰۴	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری با مواد رنگی.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترطول	۱۲۳'۰۰۰/۰	۳'۹۴۰/۰۰	۴۸۴'۶۲۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳'۹۴۰/۰۰	۴۸۴'۶۲۰'۰۰۰
*	۱۸۰۸۰۹	بندکشی با مواد هنکل آلمانی روی سطوح سرامیک کاری شده، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی متر و بیشتر باشد.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترطول	۲۸۵'۰۰۰/۰	۶'۵۳۰/۰۰	۱'۸۶۱'۰۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶'۵۳۰/۰۰	۱'۸۶۱'۰۵۰'۰۰۰
	۱۸۰۹۰۱	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲.۵ میلی متر، روی سطوح قائم که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۲۴۰'۰۰۰/۰	۴۲۵/۶۰	۵۲۷'۷۴۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۲۵/۶۰	۵۲۷'۷۴۴'۰۰۰
	۱۸۰۹۰۲	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲.۵ میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۵۳۹'۰۰۰/۰	۶۳۵/۲۰	۹۷۷'۵۷۲'۸۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز			۷۸/۰۰	۱۲۰'۰۴۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷۱۳/۲۰	۱'۰۹۷'۶۱۴'۸۰۰
	۱۸۰۹۱۱	تهیه و اجرای نوار و بطانه جهت درزبندی صفحات گچی روکش دار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۲۳۳'۵۰۰/۰	۱'۰۶۸/۰۰	۲۴۹'۳۷۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۰۶۸/۰۰	۲۴۹'۳۷۸'۰۰۰
	۱۸۰۹۱۲	تهیه و اجرای مواد پرداخت روی صفحات گچی روکش دار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۲۷۲'۰۰۰/۰	۱'۰۶۸/۰۰	۲۹۰'۴۹۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۰۶۸/۰۰	۲۹۰'۴۹۶'۰۰۰
	۱۸۰۹۲۵	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر تا ۱۵ سانتی متر یا سطح معادل آن.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲۴۳'۵۰۰/۰	۱۲۰/۰۰	۲۹'۲۲۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲۰/۰۰	۲۹'۲۲۰'۰۰۰
	۱۸۰۹۲۶	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر بیش از ۱۵ سانتی متر تا ۲۵ سانتی متر یا سطح معادل آن.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۳۲۴'۵۰۰/۰	۵۰/۰۰	۱۶'۲۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰/۰۰	۱۶'۲۲۵'۰۰۰
	۱۸۰۹۳۵	تهیه و نصب تایل گچی پانچ شده بدون روکش به ضخامت اسمی ۹.۵ میلی متر، با نصب خشک داخل سقف کاذب مشبک.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۲۵۸'۰۰۰/۰	۹۱۲/۰۰	۱'۱۴۷'۲۹۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۱۲/۰۰	۱'۱۴۷'۲۹۶'۰۰۰
	۱۸۰۹۳۷	اضافه بها به ردیفهای ۱۸۰۹۳۰ و ۱۸۰۹۳۵، بابت تایل های روکش دار PVC.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۹۹'۸۰۰/۰	۹۱۲/۰۰	۹۱'۰۱۷'۶۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۱۲/۰۰	۹۱'۰۱۷'۶۰۰
	۱۸۱۲۰۱	اجرای ماهیچه سیمانی به سطح مقطع تا ۱۵ سانتی مترمربع از ملات ماسه سیمان ۱:۳ در محل های مورد نیاز، قبل از اجرای عایق رطوبتی.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۱۴۹'۰۰۰/۰	۶۵۵/۰۰	۹۷'۵۹۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶۵۵/۰۰	۹۷'۵۹۵'۰۰۰
	۱۸۱۲۰۲	اجرای ماهیچه سیمانی به ضخامت تا ۵ سانتی متر از ملات ماسه سیمان ۱:۳ روی لوله های تاسیساتی کار شده در کف.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۷۵۹'۰۰۰/۰	۲۳۵/۰۰	۴۱۳'۳۶۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۳۵/۰۰	۴۱۳'۳۶۵'۰۰۰

۱۹ - کارهای چوبی

	۱۹۰۴۱۵	تهیه و نصب دیوار پوش ترمو وال MDF روکش VC' مربوط به سالن اجتماعات و اتاق مدیریت بطور کامل همراه با متعلقات نبشی، کنج و قرنیز				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	متر مربع	۱۶'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۲'۴۷۵'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵۰/۰۰	۲'۴۷۵'۰۰۰'۰۰۰
	۱۹۰۵۰۳	تهیه و نصب درب پیش ساخته MDF با یراق آلات مربوطه				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	لنگه	۱۱۳'۰۰۰'۰۰۰/۰	۸/۰۰	۹۰۴'۰۰۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸/۰۰	۹۰۴۰۰۰۰۰۰
*	۱۹۰۸۰۳	تهیه و نصب کابینت از ام دی اف ایرانی با یراق آلات و احتساب ۶۰ درصد زمینی و ۴۰ درصد هوایی مطابق نظر دستگاه نظارت				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	متر طول	۱۶۰۰۰۰۰۰۰/۰	۸/۰۰	۱۰۲۸۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸/۰۰	۱۰۲۸۰۰۰۰۰۰
*	۱۹۲۱۰۲	تهیه و نصب درب چوبی با رویه ام دی اف بصورت کامل با یراق آلات				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	لنگه	۱۱۳۰۰۰۰۰۰۰/۰	۲۸/۰۰	۳۰۱۶۴۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۸/۰۰	۳۰۱۶۴۰۰۰۰۰۰
*	۱۹۲۱۰۳	تهیه و نصب کابینت بصورت زمینی و هوایی از نوع ام دی اف با یراق آلات با رویه کورین				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰/۰	۳۱/۰۰	۴۰۹۶۰۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۱/۰۰	۴۰۹۶۰۰۰۰۰۰۰

۲۰ - کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

	۲۰۰۱۲۳	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۲۵ تا ۳۶ دسی مترمربع.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	مترمربع	۳۰۲۷۶۰۰۰۰/۰	۵۶/۰۰	۱۸۳۰۴۵۶۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۶/۰۰	۱۸۳۰۴۵۶۰۰۰
	۲۰۰۱۲۴	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۳۶ تا ۴۹ دسی مترمربع.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۳۰۵۵۳۰۰۰۰/۰	۳۴۵/۰۰	۱۰۲۲۵۰۷۸۵۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۴۵/۰۰	۱۰۲۲۵۰۷۸۵۰۰۰
	۲۰۰۱۲۵	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۴۹ تا ۶۴ دسی مترمربع.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۳۰۹۴۵۰۰۰۰/۰	۱۰۷۲۵/۰۰	۶۰۸۰۵۰۱۲۵۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰۷۲۵/۰۰	۶۰۸۰۵۰۱۲۵۰۰۰
*	۲۰۰۱۲۷	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی پرسلان صادراتی شرکت پیشگامان آریا روی سطوح قائم و افقی با سطح بیش از ۷۲ دسی مترمربع.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱۵۰۵۰۰۰۰۰/۰	۱۰۷۰۰/۰۰	۲۶۰۳۵۰۰۰۰۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۱۷۰۰/۰۰	۲۶'۳۵۰'۰۰۰'۰۰۰
*	۲۰۰۱۲۹	تهیه و اجرای سیر آلمینیومی طلایی جهت استفاده در کنج های سرامیک کاری				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۱'۴۵۰'۰۰۰/۰	۶۵۲/۰۰	۹۴۵'۴۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۶۵۲/۰۰	۹۴۵'۴۰۰'۰۰۰
*	۲۰۰۲۰۱	اضافه بها به ردیف های ۲۰۰۱۲۴ تا ۲۰۰۱۲۷ چنانچه به جای ملات از چسب استفاده شود.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۳۱۰'۰۰۰/۰	۲'۳۴۵/۰۰	۷۲۶'۹۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۲'۳۴۵/۰۰	۷۲۶'۹۵۰'۰۰۰
*	۲۰۰۲۰۲	اضافه بها به ردیف ۲۰۰۳۲۸ بابت تهیه و اجرای کامل اسکوپ.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۴۵۰'۰۰۰/۰	۲'۵۲۰/۰۰	۱'۱۳۴'۰۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا		۷۵۰'۰۰۰/۰	۲'۳۴۵/۰۰	۱'۷۵۸'۷۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۴'۸۶۵/۰۰	۲'۸۹۲'۷۵۰'۰۰۰
*	۲۰۰۲۰۳	اضافه بهاء به ردیف ۲۰۰۳۲۸ چنانچه بجای ملات از چسب شرکت پیش گامان صنعت آریا استفاده شود				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	متر مربع	۴'۸۰۰'۰۰۰/۰	۴۳۰/۰۰	۲'۰۶۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۴۳۰/۰۰	۲'۰۶۴'۰۰۰'۰۰۰
	۲۰۰۳۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی مترمربع.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	مترمربع	۴'۱۶۷'۰۰۰/۰	۷۸/۰۰	۳۲۵'۰۲۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۷۸/۰۰	۳۲۵'۰۲۶'۰۰۰
*	۲۰۰۳۲۸	نصب سرامیک روی سطوح قائم با سطح بیش از ۷۲ دسی مترمربع (بصورت خشک)				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	متر مربع	۱۵'۵۰۰'۰۰۰/۰	۳۹۰/۰۰	۶'۰۴۵'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۳۹۰/۰۰	۶'۰۴۵'۰۰۰'۰۰۰
*	۲۰۰۳۲۸۱	بند کشی با مواد هنکل آلمانی با ضخامت ۳ میلی متر				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۳۲۵'۰۰۰/۰	۴'۷۸۵/۰۰	۱'۵۵۵'۱۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۴'۷۸۵/۰۰	۱'۵۵۵'۱۲۵'۰۰۰
*	۲۰۰۳۴۵	تهیه و نصب سرامیک پیشگامان آریا				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	متر مربع	۱۵'۵۰۰'۰۰۰/۰	۲'۵۲۰/۰۰	۳۹'۰۶۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۲'۵۲۰/۰۰	۳۹'۰۶۰'۰۰۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۲۰۰۸۰۲	پنج زدن لبه کاشی های سرامیکی در سطوح افقی یا قائم بر حسب هر متر طول لبه کاشی های سرامیکی.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۲۵۰'۵۰۰/۰	۶۳۵/۰۰	۱۵۹'۰۶۷'۵۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۶۳۵/۰۰	۱۵۹'۰۶۷'۵۰۰
۲۱ - فرش موزاییک و کفپوش بتنی						
	۲۱۰۱۰۵	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			مترمربع	۲'۱۴۷'۰۰۰/۰	۳۵۰/۰۰	۷۵۱'۴۵۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۳۵۰/۰۰	۷۵۱'۴۵۰'۰۰۰
	۲۱۰۲۰۵	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع برای هر کفپوش با ۲.۵ سانتی متر ماسه نرم زیر آن و دوغاب ریزی.				
	زیر پروژه: دیوار محوطه					
			مترمربع	۱'۹۸۳'۰۰۰/۰	۱'۵۴۰/۰۰	۳'۰۵۳'۸۲۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۱'۵۴۰/۰۰	۳'۰۵۳'۸۲۰'۰۰۰
	۲۱۰۵۱۱	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی دو لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			مترمربع	۲'۱۰۹'۰۰۰/۰	۱۵۶/۰۰	۳۲۹'۰۰۴'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۱۵۶/۰۰	۳۲۹'۰۰۴'۰۰۰
۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک						
*	۲۲۰۱۴۹	تهیه و نصب سنگ پلاک نما تراورتن عباس آباد درجه یک در سطوح قائم				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر مربع	۲۳'۰۰۰'۰۰۰/۰	۷۵۰/۰۰	۱۷'۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۷۵۰/۰۰	۱۷'۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰
	۲۲۰۵۱۶	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت سفید نطنز (اصفهان) در سطوح افقی.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			مترمربع	۵'۳۰۷'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۱۰'۶۱۴'۰۰۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۲۰۰/۰۰	۱۰'۶۱۴'۰۰۰'۰۰۰
	۲۲۰۵۱۷	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی.				
	زیر پروژه: دیوار محوطه					
			مترمربع	۸'۹۳۰'۰۰۰/۰	۵۲۵/۰۰	۴'۶۸۸'۲۵۰'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
					۳۵۰/۰۰	۳'۱۲۵'۵۰۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز	مترمربع	۸'۹۳'۰۰۰/۰	۴۲/۰۰	۳۷۵'۰۶۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۱۷/۰۰	۸'۱۸۸'۸۱۰'۰۰۰
*	۲۲۰۵۱۸	تهیه و نصب سنگ گرانیته مشکی دهبید با ضخامت ۴ سانتی متر به صورت حکمی (اسپایدر)				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر مربع	۱۴'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱۲۰/۰۰	۱'۷۴۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲۰/۰۰	۱'۷۴۰'۰۰۰'۰۰۰
*	۲۲۰۵۱۹	تهیه و نصب سنگ گرانیته مشکی دهبید با ضخامت ۲ سانتی متر به صورت حکمی (اسپایدر)				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر مربع	۱۳'۵۰۰'۰۰۰/۰	۹۵/۰۰	۱'۲۸۲'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۵/۰۰	۱'۲۸۲'۵۰۰'۰۰۰
	۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۴۱۸'۰۰۰/۰	۵۲۵/۰۰	۲۱۹'۴۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۲۵/۰۰	۲۱۹'۴۵۰'۰۰۰
	۲۲۰۶۰۲	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های پلاک بجز سنگ های گرانیته برای سطوح قائم.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۳۹۲'۵۰۰/۰	۶۷۰/۰۰	۲۶۲'۹۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶۷۰/۰۰	۲۶۲'۹۷۵'۰۰۰
	۲۲۰۶۰۳	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های گرانیته برای سطوح قائم.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	مترمربع	۶۶۶'۵۰۰/۰	۵۲۵/۰۰	۳۴۹'۹۱۲'۵۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۳۰۰/۰۰	۱۹۹'۹۵۰'۰۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنده مرکز شیراز			۴۲/۰۰	۲۷'۹۹۳'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۶۷/۰۰	۵۷۷'۸۵۵'۵۰۰
	۲۲۰۶۰۵	اضافه بها به سنگ کاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قاب در یا پنجره نصب شود.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۱'۱۰۳'۰۰۰/۰	۱۰۲/۰۰	۱۱۲'۵۰۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰۲/۰۰	۱۱۲'۵۰۶'۰۰۰
	۲۲۰۶۱۰	اضافه بها برای شعله ای کردن سطوح سنگ های پلاک گرانیته.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۸۱۱'۰۰۰/۰	۱۲۰/۰۰	۹۷'۳۲۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲۰/۰۰	۹۷'۳۲۰'۰۰۰
	۲۲۰۶۱۳	تعبیه شیار یا آبچکان در سنگ‌های پلاک بجز گرانیته به ازای هر بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۷۶'۴۰۰/۰	۸۰/۰۰	۶'۱۱۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۰/۰۰	۶'۱۱۲'۰۰۰
	۲۲۰۶۱۴	گرد کردن لبه سنگ‌های پلاک گرانیته برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۳۶۷'۵۰۰/۰	۸۰/۰۰	۲۹'۴۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۰/۰۰	۲۹'۴۰۰'۰۰۰
	۲۲۰۷۱۰	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا ازاره مورد استفاده قرار گیرد.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۱۰۱'۵۰۰/۰	۳۵۰/۰۰	۳۵'۵۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۵۰/۰۰	۳۵'۵۲۵'۰۰۰
	۲۲۰۷۱۱	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار گیرد.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۶۳۳'۵۰۰/۰	۱۲۰/۰۰	۷۶'۰۲۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲۰/۰۰	۷۶'۰۲۰'۰۰۰
۲۲ - کارهای پلاستیکی و پلیمری						
	۲۳۰۵۰۴	تهیه ورق‌های موج‌دار شفاف و رنگی پلی‌کربنات به ضخامت اسمی ۲ میلی‌متر.				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	مترمربع	۳'۶۵۸'۰۰۰/۰	۱'۲۵۰/۰۰	۴'۵۷۲'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱'۲۵۰/۰۰	۴'۵۷۲'۵۰۰'۰۰۰
	۲۳۱۰۱۰	تهیه فاصله‌نگهدار (Spacer) از جنس پلاستیک برای تامین پوشش بتن.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۴۹۷'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۱۲۴'۲۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۵۰/۰۰	۱۲۴'۲۵۰'۰۰۰
	۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب‌بند و ورق تقویتی گالوانیزه.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۲'۵۶۰'۰۰۰/۰	۴'۳۵۰/۰۰	۱۱'۱۳۶'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴'۳۵۰/۰۰	۱۱'۱۳۶'۰۰۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
*	۲۳۱۱۱۱	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آببند و ورق تقویتی گالوانیزه و شیشه ۴ میل و ۶ میل	عد د	۸۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱۶/۰۰	۱'۲۸۰'۰۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
۲۴ - شیشه و نصب آن						
	۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	مترمربع	۲'۱۶۸'۰۰۰/۰	۴۵۰/۰۰	۹۷۵'۶۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
	۲۴۰۱۰۳	تهیه و نصب شیشه ۵ میلی متری ساده.	مترمربع	۲'۹۶۷'۰۰۰/۰	۴۵۰/۰۰	۱'۳۳۵'۱۵۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
	۲۴۰۷۲۵	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، برحسب محیط شیشه دوجداره شده.	مترطول	۸۳۷'۰۰۰/۰	۲۸۰/۰۰	۲۳۴'۳۶۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
۲۵ - رنگ آمیزی						
	۲۵۰۱۰۱	آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی.	مترمربع	۲۰۱'۵۰۰/۰	۷۰۰/۰۰	۱۴۱'۰۵۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
	۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۱'۲۴۹'۰۰۰/۰	۶۳۵/۵۰	۷۹۳'۷۳۹'۵۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						
	۲۵۰۳۲۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکیدی اکسید آهن (اخرايي) به طريق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	مترمربع	۸۵۶'۵۰۰/۰	۷۰۰/۰۰	۵۹۹'۵۵۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب						



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
---	-------	----------	------	-----------	-------	-----------

	۲۵۰۵۰۲	تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۶۹۵'۰۰۰/۰	۳'۳۵۰/۰۰	۲'۳۲۸'۲۵۰'۰۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز			۲۲۵/۰۰	۱۵۶'۳۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳'۵۷۵/۰۰	۲'۴۸۴'۶۲۵'۰۰۰

۲۷ - آسفالت

	۲۷۰۵۰۳	تهیه مصالح و پر کردن درزها با ماسه آسفالت.				
		زیر پروژه: محوطه با بتن	دسیمتر مکعب	۱۱۵'۰۰۰/۰	۸'۲۵۰/۰۰	۹۴۸'۷۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸'۲۵۰/۰۰	۹۴۸'۷۵۰'۰۰۰

۲۸ - حمل و نقل

	۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	تن - کیلومتر	۲۱'۱۰۰/۰	۲'۷۸۴/۳۸	۵۸'۷۵۰'۴۱۸
		ملاحظات: [آجر فشاری]				
		زیر پروژه: دیوار محوطه			۲'۳۵۰/۰۰	۴۹'۵۸۵'۰۰۰
		ملاحظات: [سنگ قلوه]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۳۱۲/۹۶	۶'۶۰۳'۴۵۶
		ملاحظات: [آجر فشاری]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۹۴۴/۰۰	۱۹'۹۱۸'۴۰۰
		ملاحظات: [اساس و زیر اساس]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۹۳/۱۵	۱'۹۶۵'۴۶۵
		ملاحظات: [بلوک سیمانی]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۶۳/۹۴	۳'۴۵۹'۱۳۴
		ملاحظات: [پوکه معدنی]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۲۲'۶۷۰/۰۰	۴۷۸'۳۳۷'۰۰۰
		ملاحظات: [سنگ قلوه]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۹'۷۴۰/۰۰	۲۰۵'۵۱۴'۰۰۰
		ملاحظات: [سنگ لاشه]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱'۷۰۵/۱۸	۳۵'۹۷۹'۲۹۸
		ملاحظات: [شن]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۸/۸۱	۱۸۵'۸۹۱

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		ملاحظات: [فولاد سرد نورد شده گالوانیزه]				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز			۱۴۸/۳۱	۳'۱۲۹'۳۴۱
		ملاحظات: [آجر فشاری]				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز			۱'۸۲۳/۰۸	۳۸'۴۶۶'۹۸۸
		ملاحظات: [ماسه]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۱۰۷/۵۰	۲'۲۶۸'۲۵۰
		ملاحظات: [آجر فشاری]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۷'۶۰۰/۰۰	۱۶۰'۳۶۰'۰۰۰
		ملاحظات: [سنگ قلوه]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۴۸'۸۶۳/۱۰	۱'۰۳۱'۰۱۱'۴۱۰
		ملاحظات: [شن]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۷۳'۴۰۷/۳۰	۱'۵۴۸'۸۹۴'۰۳۰
		ملاحظات: [شن و ماسه]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۲۴'۵۴۴/۲۰	۵۱۷'۸۸۲'۶۲۰
		ملاحظات: [ماسه]				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۱۹۷'۲۶۵/۹۱	۴'۱۶۲'۳۱۰'۷۰۱
	۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	تن - کیلومتر	۱۴'۶۰۰/۰	۱۸'۰۶۳/۸۵	۲۶۳'۷۳۲'۲۱۰
		ملاحظات: [سیمان]				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۲۸'۰۷۲/۳۳	۴۰۹'۸۵۶'۰۱۸
		ملاحظات: [سیمان]				
		زیر پروژه: محوطه با بتن			۷۵'۳۴۳/۰۳	۱'۱۰۰'۰۰۸'۲۳۸
		ملاحظات: [سیمان]				
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۱۲۱'۴۷۹/۲۱	۱'۷۷۳'۵۹۶'۴۶۶
	۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.				
		زیر پروژه: دیوار محوطه	تن - کیلومتر	۱۰'۰۰۰/۰	۱'۵۳۰/۰۰	۱۵'۳۰۰'۰۰۰
		ملاحظات: [آجر مخصوص نما]				
		زیر پروژه: دیوار محوطه			۳'۹۰۲/۳۶	۳۹'۰۲۳'۶۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	ملاحظات: [انواع آهن آلات]				
	زیر پروژه: دیوار محوطه			۱۳۰'۲۶/۹۶	۱۳۰'۲۶۹'۶۰۰
	ملاحظات: [میلگرد]				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۲۸'۶۶۶/۶۶	۲۸۶'۶۶۶'۶۰۰
	ملاحظات: [انواع آهن آلات]				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۳۸'۱۲۱/۳۰	۳۸۱'۲۱۳'۰۰۰
	ملاحظات: [میلگرد]				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز			۳۱۶/۸۰	۳'۱۶۸'۰۰۰
	ملاحظات: [فولاد سرد نورد شده گالوانیزه]				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز			۵'۶۵۲/۲۴	۵۶'۵۲۲'۴۰۰
	ملاحظات: [انواع آهن آلات]				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز			۱'۲۷۱/۸۲	۱۲'۷۱۸'۲۰۰
	ملاحظات: [میلگرد]				
	زیر پروژه: محوطه با بتن			۸'۱۵۰/۷۶	۸۱'۵۰۷'۶۰۰
	ملاحظات: [انواع آهن آلات]				
	زیر پروژه: محوطه با بتن			۲۴'۸۳۴/۶۰	۲۴۸'۳۴۶'۰۰۰
	ملاحظات: [میلگرد]				
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب			۱۲۵'۴۷۳/۵۰	۱'۲۵۴'۷۳۵'۰۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
---	-------	----------	------	-----------	-------	-----------

۱ - عملیات تخریب

	۰۱۰۱۰۱	بوته کنی در زمینهای پوشیده شده از بوته و خارج کردن ریشه های آن از محل عملیات.				
زیر پروژه: محوطه با بتن			مترمربع	۲'۲۱۰/۰	۷'۰۰۰/۰۰	۱۵'۴۷۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						۱۵'۴۷۰'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۷	تخریب انواع بتن غیر مسلح، با هر عیار سیمان با استفاده از کمپرسور، چنانچه بخشی از سازه تخریب شود.				
زیر پروژه: محوطه با بتن			مترمکعب	۱۲'۰۲۴'۰۰۰/۰	۱۱۲/۰۰	۱'۳۴۶'۶۸۸'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						۱'۳۴۶'۶۸۸'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۸	تخریب بتن مسلح، با هر عیار سیمان و بریدن میلگردها با استفاده از کمپرسور، چنانچه بخشی از سازه تخریب شود.				
زیر پروژه: محوطه با بتن			مترمکعب	۱۸'۴۱۶'۰۰۰/۰	۱۳۲/۰۰	۲'۴۳۰'۹۱۲'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						۲'۴۳۰'۹۱۲'۰۰۰
	۰۱۰۳۱۱	برچیدن جدولهای بتنی پیش ساخته.				
زیر پروژه: محوطه با بتن			مترطول	۴۵۹'۰۰۰/۰	۹۸۵/۰۰	۴۵۲'۱۱۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						۴۵۲'۱۱۵'۰۰۰

۲ - عملیات خاکی بادست

	۰۲۰۱۰۱	خاکبرداری، پی کنی و کانال کنی در زمین های غیر سنگی تا عمق ۲ متر و ریختن خاک های کنده شده، به کنار محل های مربوط.				
زیر پروژه: محوطه با بتن			مترمکعب	۱'۰۸۱'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۱۰۸'۱۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						۱۰۸'۱۰۰'۰۰۰

۱۳ - بتن پیش ساخته

	۱۳۰۸۰۱	تهیه و نصب جدولهای بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۰.۰۵ مترمربع به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب با ملات ماسه سیمان ۱:۵.				
زیر پروژه: محوطه با بتن			مترمکعب	۲۸'۴۹۱'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۷'۱۲۲'۷۵۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						۷'۱۲۲'۷۵۰'۰۰۰
	۱۳۰۸۰۲	تهیه و نصب جدولهای بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰.۰۵ تا ۰.۱ مترمربع بابتن به عیار ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.				



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
زیر پروژه: محوطه با بتن						
			مترمکعب	۲۳'۴۳۵'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۳'۵۱۵'۲۵۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۳۰۸۰۴	تهیه و نصب قطعات بتنی پیش ساخته با عیار ۳۰۰ کیلو سیمان در متر مکعب، برای دال روی کانالها، درپوش چاهها و قناتها و موارد مشابه.			۱۵۰/۰۰	۳'۵۱۵'۲۵۰'۰۰۰
زیر پروژه: محوطه با بتن						
			مترمکعب	۲۹'۴۸۵'۰۰۰/۰	۸۵/۰۰	۲'۵۰۶'۲۲۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۳۰۸۰۵	تهیه و نصب قطعات بتنی پیش ساخته با عیار ۳۵۰ کیلو سیمان در متر مکعب و حجم تا ۰.۲۱ متر مکعب برای مسلح کردن خاک.			۸۵/۰۰	۲'۵۰۶'۲۲۵'۰۰۰
زیر پروژه: محوطه با بتن						
			مترمکعب	۴۲'۱۵۳'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۱'۶۸۶'۱۲۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۳۰۸۱۵	تهیه و نصب دریچه چدنی منهول ها			۴۰/۰۰	۱'۶۸۶'۱۲۰'۰۰۰
زیر پروژه: محوطه با بتن						
			کیلوگرم	۵۵۰'۰۰۰/۰	۱'۸۵۰/۰۰	۱'۰۱۷'۵۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۱'۸۵۰/۰۰	۱'۰۱۷'۵۰۰'۰۰۰
۱۴ - زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست						
	۱۴۰۱۰۲	تهیه مصالح زیر اساس، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۳۸ میلیمتر باشد.				
زیر پروژه: محوطه با بتن						
			مترمکعب	۹۹۱'۵۰۰/۰	۶'۸۹۰/۰۰	۶'۸۳۱'۴۳۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۴۰۶۰۳	تهیه مصالح اساس از سنگ کوهی بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلو متری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد، و ۱۰۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در دو جبهه شکسته شود.				
زیر پروژه: محوطه با بتن						
			مترمکعب	۲'۷۸۳'۰۰۰/۰	۶'۸۹۰/۰۰	۱۹'۱۷۴'۸۷۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۱۴۰۷۰۴	رطوبت دهی، پخش با فینیش و کوبیدن قشر اساس به ضخامت بیش از ۱۰ تا ۱۵ سانتی متر با ۱۰۰ درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی.				
زیر پروژه: محوطه با بتن						
			مترمکعب	۴۶۶'۰۰۰/۰	۹'۰۰۰/۰۰	۴'۱۹۴'۰۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۹'۰۰۰/۰۰	۴'۱۹۴'۰۰۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۱۴۰۷۰۵	کسریها به ردیف ۱۴۰۷۰۳ و ۱۴۰۷۰۴ چنانچه از گریدر به جای فینیش استفاده شود.				
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
		مترمکعب	-۴۶'۶۰۰/۰	۶۰۰/۰۰		-۲۷'۹۶۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
				۶۰۰/۰۰		-۲۷'۹۶۰'۰۰۰

۲۰ - حمل و نقل

	۲۰۰۵۰۸	حمل آب برای استفاده در عملیات خاکریزی، زیراساس، اساس و تثبیت مازاد بر یک کیلومتر				
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
		مترمکعب - کیلومتر	۶۲'۰۰۰/۰	۳'۸۰۰/۰۰		۲۳۵'۶۰۰'۰۰۰
	ملاحظات: [آب برای خاکریزی، زیراساس و...]					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
				۳'۸۰۰/۰۰		۲۳۵'۶۰۰'۰۰۰
	۲۰۰۵۱۱	حمل زیراساس مازاد بر یک کیلومتر				
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
		مترمکعب - کیلومتر	۳۱'۰۰۰/۰	۱۰۸'۰۰۰/۰۰		۳'۳۴۸'۰۰۰'۰۰۰
	ملاحظات: [زیراساس]					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
				۱۰۸'۰۰۰/۰۰		۳'۳۴۸'۰۰۰'۰۰۰
	۲۰۰۵۱۴	حمل اساس کوهی مازاد بر یک کیلومتر				
	زیر پروژه: محوطه با بتن					
		مترمکعب - کیلومتر	۳۱'۰۰۰/۰	۱۳۵'۰۰۰/۰۰		۴'۱۸۵'۰۰۰'۰۰۰
	ملاحظات: [اساس کوهی]					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
				۱۳۵'۰۰۰/۰۰		۴'۱۸۵'۰۰۰'۰۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
۱ - لوله های فولادی						
	۰۱۰۱۰۴	لوله فولادی سیاه درزدار، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۱۰۴a	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۱۰۴ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۱۰۵	لوله فولادی سیاه درزدار، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۱۰۵a	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۱۰۵ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۲	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۶.۹ و ضخامت جدار ۲.۶ میلیمتر.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۲a	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۲۰۲ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۳	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳.۷ و ضخامت جدار ۳.۲ میلیمتر.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۳a	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۲۰۳ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری ، مهمانسرا ، محوطه و سردرب					

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۱۰۲۰۴	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۲.۴ و ضخامت جدار ۳.۲ میلیمتر.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۳'۱۹۲'۰۰۰/۰	۴۵/۰۰	۱۴۳'۶۴۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۴a	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۲۰۴ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۶۳۸'۴۰۰/۰	۴۵/۰۰	۲۸'۷۲۸'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۶	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰.۳ و ضخامت جدار ۳.۶ میلیمتر.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۵'۰۱۲'۰۰۰/۰	۴۵/۰۰	۲۲۵'۵۴۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۰۲۰۶a	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۲۰۶ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۱'۰۰۲'۴۰۰/۰	۴۵/۰۰	۴۵'۱۰۸'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۴۵/۰۰	۴۵'۱۰۸'۰۰۰
	۰۱۰۲۰۷	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۷۶.۱ و ضخامت جدار ۳.۶ میلیمتر.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۵'۶۶۷'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۱۳'۳۴۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۲۰/۰۰	۱۱۳'۳۴۰'۰۰۰
	۰۱۰۲۰۷a	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۲۰۷ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۱'۱۳۳'۴۰۰/۰	۲۰/۰۰	۲۲'۶۶۸'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۲۰/۰۰	۲۲'۶۶۸'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۲	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۲'۰۱۱'۰۰۰/۰	۲۷۵/۰۰	۵۵۳'۰۲۵'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۲۷۵/۰۰	۵۵۳'۰۲۵'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۲a	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۳۰۲ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۴۰۲'۲۰۰/۰	۲۷۵/۰۰	۱۱۰'۶۰۵'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۲۷۵/۰۰	۱۱۰'۶۰۵'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۳	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۲'۳۴۰'۰۰۰/۰	۷۲/۰۰	۱۶۸'۴۸۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷۲/۰۰	۱۶۸'۴۸۰'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۳۵	اضافه بها بابت لوله کشی روکار در موتورخانه به آیتم ۰۱۰۳۰۳ به استناد بند ۴ مقدمه فصل ۱				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۴۶۸'۰۰۰/۰	۷۲/۰۰	۳۳'۶۹۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷۲/۰۰	۳۳'۶۹۶'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۴	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۲'۸۴۳'۰۰۰/۰	۸۲/۰۰	۲۳۳'۱۲۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۲/۰۰	۲۳۳'۱۲۶'۰۰۰
	۰۱۰۳۰۵	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۳'۴۱۷'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۲۰'۵۰۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶/۰۰	۲۰'۵۰۲'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۱	کلکتور، از لوله فولادی سیاه درزدار با کلیه اتصالات نوع جوشی، مصالح لازم برای ساخت، با یک دست رنگ ضد زنگ.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۱'۰۰۹'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۱۵۱'۳۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵۰/۰۰	۱۵۱'۳۵۰'۰۰۰
	۰۱۰۴۰۲	کلکتور، از لوله فولادی سیاه بدون درز، با کلیه اتصالات نوع جوشی، مصالح لازم برای ساخت، با یک دست رنگ ضد زنگ.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۱'۲۲۴'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۶۱'۲۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰/۰۰	۶۱'۲۰۰'۰۰۰

۳ - لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن

	۰۳۰۳۰۲	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۵۰ میلیمتر و فشار کار ۶ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۶۶۷'۵۰۰/۰	۱۴۰/۰۰	۹۳'۴۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۴۰/۰۰	۹۳'۴۵۰'۰۰۰
	۰۳۰۳۰۳	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۶۳ میلیمتر و فشار کار ۶ بار.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدارنی مرکز شیراز	متر طول	۹۳۵'۰۰۰/۰	۶۰/۰۰	۵۶'۱۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶۰/۰۰	۵۶'۱۰۰'۰۰۰
	۰۳۰۳۰۴	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۷۵ میلیمتر و فشار کار ۶ بار.				



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۱'۱۲۳'۰۰۰/۰	۸۰/۰۰	۸۹'۸۴۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۰/۰۰	۸۹'۸۴۰'۰۰۰
	۰۳۰۳۰۵	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۹۰ میلیمتر و فشار کار ۶ بار.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	مترطول	۱'۴۱۵'۰۰۰/۰	۸۰/۰۰	۱۱۳'۲۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۰/۰۰	۱۱۳'۲۰۰'۰۰۰
	۰۳۰۳۰۶	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۱۰ میلیمتر و فشار کار ۶ بار.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	مترطول	۱'۶۶۸'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۸۳'۴۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۲۴۵/۰۰	۴۰۸'۶۶۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۹۵/۰۰	۴۹۲'۰۶۰'۰۰۰
	۰۳۰۴۰۱	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۷۵ میلیمتر و فشار کار ۴ بار.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	مترطول	۹۴۴'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۴۷'۲۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰/۰۰	۴۷'۲۰۰'۰۰۰
	۰۳۰۴۰۲	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۹۰ میلیمتر و فشار کار ۴ بار.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	مترطول	۱'۱۵۱'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۳۴'۵۳۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰/۰۰	۳۴'۵۳۰'۰۰۰
	۰۳۰۴۰۵	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۴۰ میلیمتر و فشار کار ۴ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۱'۸۳۲'۰۰۰/۰	۷۹/۰۰	۱۴۴'۷۲۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷۹/۰۰	۱۴۴'۷۲۸'۰۰۰

۴ - لوله های پلی اتیلن

	۰۴۰۲۰۱	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۱۶ میلیمتر.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	مترطول	۸۴۶'۰۰۰/۰	۹۰/۰۰	۷۶'۱۴۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۸۹۰/۰۰	۷۵۲'۹۴۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۸۰/۰۰	۸۲۹'۰۸۰'۰۰۰
	۰۴۰۲۰۲	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۰ میلیمتر.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	مترطول	۱'۲۳۵'۰۰۰/۰	۶۰/۰۰	۷۴'۱۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۶۵۵/۰۰	۸۰۸'۹۲۵'۰۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷۱۵/۰۰	۸۸۳'۰۲۵'۰۰۰
	۰۴۰۲۰۳	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۵ میلیمتر.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	متر طول	۱'۶۸۹'۰۰۰/۰	۶۰/۰۰	۱۰۱'۳۴۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۵۳۵/۰۰	۹۰۳'۶۱۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۹۵/۰۰	۱'۰۰۴'۹۵۵'۰۰۰
	۰۴۰۵۰۱	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۵۰ میلی متر و فشار کاری ۴ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۵۹۱'۵۰۰/۰	۳۰۰/۰۰	۱۷۷'۴۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰۰/۰۰	۱۷۷'۴۵۰'۰۰۰
	۰۴۰۵۰۳	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۷۵ میلی متر و فشار کاری ۴ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۹۸۷'۰۰۰/۰	۵۵/۰۰	۵۴'۲۸۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۵/۰۰	۵۴'۲۸۵'۰۰۰
*	۰۴۰۵۰۷	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۲۵ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۲'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱۷۸/۰۰	۴۴۵'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۷۸/۰۰	۴۴۵'۰۰۰'۰۰۰
*	۰۴۰۵۰۸	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۳۲ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۲'۷۰۰'۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۳۲'۴۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲/۰۰	۳۲'۴۰۰'۰۰۰
*	۰۴۰۵۰۹	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۴۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۲'۹۰۰'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۱۱۶'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۰/۰۰	۱۱۶'۰۰۰'۰۰۰
*	۰۴۰۵۱۰	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۶۰ میلی متر و فشار کاری ۱۰ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۲'۵۰۰'۰۰۰/۰	۴۳۵/۰۰	۱'۰۸۷'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۳۵/۰۰	۱'۰۸۷'۵۰۰'۰۰۰
*	۰۴۰۶۰۱	تهیه، حمل و نصب جعبه کلکتور ۵ لایه از ۵ تا ۱۰ انشعاب، شامل جعبه، ۲ کلکتورهای رفت و برگشت، شیرآلات و سایر متعلقات به طور کامل جهت نصب توی کار مورد تایید مشاور و کارفرما				

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۳۴'۰۰۰'۰۰۰/۰	۷/۰۰	۲۳۸'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷/۰۰	۲۳۸'۰۰۰'۰۰۰
*	۰۴۰۶۰۲	تهیه، حمل و نصب جعبه کلکتور ۵ لایه از ۱۰ تا ۱۲ انشعاب، شامل جعبه، ۲ کلکتورهای رفت و برگشت، شیرآلات و سایر متعلقات به طور کامل جهت نصب توی کار مورد تایید مشاور و کارفرما				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۳۸'۰۰۰'۰۰۰/۰	۵/۰۰	۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵/۰۰	۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰
۷ - شیرها						
	۰۷۰۱۰۱	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	عدد	۳'۰۰۰'۰۰۰/۰	۸/۰۰	۲۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸/۰۰	۲۴'۰۰۰'۰۰۰
	۰۷۰۱۰۲	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	عدد	۴'۵۰۰'۰۰۰/۰	۸/۰۰	۳۶'۰۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا		۷'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱۱/۰۰	۸۲'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۹/۰۰	۱۱۸'۵۰۰'۰۰۰
*	۰۷۰۱۰۳	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۸'۸۰۰'۰۰۰/۰	۵/۰۰	۴۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵/۰۰	۴۴'۰۰۰'۰۰۰
*	۰۷۰۱۰۴	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۹'۲۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۳۶'۸۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۳۶'۸۰۰'۰۰۰
*	۰۷۰۱۰۵	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۲'۵۰۰'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۳۷'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳/۰۰	۳۷'۵۰۰'۰۰۰
*	۰۷۰۱۰۶	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۹'۵۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۷۸'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۷۸'۰۰۰'۰۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۷۰۲۰۲	شیرفلکه کف فلزی دنده ای، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			عدد	۵'۴۷۷'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۰'۹۵۴'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۷۰۳۰۲	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز					
			عدد	۳'۹۲۲'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۱۵'۶۸۸'۰۰۰
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
					۲/۰۰	۷'۸۴۴'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۶/۰۰	۲۳'۵۳۲'۰۰۰
	۰۷۰۳۰۳	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز					
			عدد	۵'۷۰۴'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۳۴'۲۲۴'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۶/۰۰	۳۴'۲۲۴'۰۰۰
	۰۷۰۳۰۶	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			عدد	۱۵'۷۰۱'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۶۲'۸۰۴'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۴/۰۰	۶۲'۸۰۴'۰۰۰
	۰۷۰۵۰۳	شیرفلکه کشویی چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			عدد	۵۵'۱۶۳'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۳۳۰'۹۷۸'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۶/۰۰	۳۳۰'۹۷۸'۰۰۰
*	۰۷۰۵۰۳a	اضافه بها بابت PN۱۶ به آیت ۰۷۰۵۰۳ به استناد بند ۷ مقدمه فصل ۷				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			عدد	۲۷'۵۸۱'۵۰۰/۰	۶/۰۰	۱۶۵'۴۸۹'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۶/۰۰	۱۶۵'۴۸۹'۰۰۰
	۰۷۰۵۰۴	شیرفلکه کشویی چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ).				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			عدد	۶۵'۱۲۹'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۲۶۰'۵۱۶'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۴/۰۰	۲۶۰'۵۱۶'۰۰۰
*	۰۷۰۵۰۴a	اضافه بها بابت PN۱۶ به آیت ۰۷۰۵۰۴ به استناد بند ۷ مقدمه فصل ۷				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			عدد	۳۲'۵۶۴'۵۰۰/۰	۴/۰۰	۱۳۰'۲۵۸'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
					۴/۰۰	۱۳۰'۲۵۸'۰۰۰
	۰۷۰۵۰۶	شیرفلکه کشویی چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۱۵۰ (شش اینچ).				



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۰'۱'۸۶۸'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۲۰۳'۷۳۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۲۰۳'۷۳۶'۰۰۰
*	۰۷۰۵۰۶a	اضافه بها بابت PN۱۶ به آیت ۰۷۰۵۰۶ به استناد بند ۷ مقدمه فصل ۷				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۵۰'۹۳۴'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۰'۱'۸۶۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۱۰'۱'۸۶۸'۰۰۰
	۰۷۰۷۰۳	شیر یکطرفه چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۸۰ (سه اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۳۱'۴۳۸'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۶۲'۸۷۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۶۲'۸۷۶'۰۰۰
*	۰۷۰۷۰۳a	اضافه بها بابت PN۱۶ به آیت ۰۷۰۷۰۳ به استناد بند ۷ مقدمه فصل ۷				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۵'۷۱۹'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳۱'۴۳۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۳۱'۴۳۸'۰۰۰
	۰۷۰۷۰۴	شیر یکطرفه چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۳۹'۱۳۲'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۷۸'۲۶۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۷۸'۲۶۴'۰۰۰
*	۰۷۰۷۰۴a	اضافه بها بابت PN۱۶ به آیت ۰۷۰۷۰۴ به استناد بند ۷ مقدمه فصل ۷				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۹'۵۶۶'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳۹'۱۳۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۳۹'۱۳۲'۰۰۰
	۰۷۰۸۰۱	شیر دوبل رگلاژ برای رادیاتور، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۳'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۳۵'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰/۰۰	۳۵'۰۰۰'۰۰۰
*	۰۷۰۸۰۳	شیر ساده رادیاتور، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۴'۵۰۰'۰۰۰/۰	۳۲/۰۰	۱۴۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۲/۰۰	۱۴۴'۰۰۰'۰۰۰
*	۰۷۰۸۰۷	زانو قفلی رادیاتور، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲'۸۰۰'۰۰۰/۰	۳۲/۰۰	۸۹'۶۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۲/۰۰	۸۹'۶۰۰'۰۰۰



شرکت پخش البرز
(سهامی عام)

کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
---	-------	----------	------	-----------	-------	-----------

	۰۷۰۸۱۰	شیر هواگیری رادیاتور، به قطر نامی ۱۰ (سه هشتم اینچ).				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۳۰۰۰۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا		۲۴۰۰۰۰۰۰/۰	۳۲/۰۰	۷۶۸۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۲/۰۰	۱۰۶۸۰۰۰۰۰۰

۱۲ - دیگ حرارتی آب گرم

	۱۲۰۲۰۶	پکیج ۲۴۰۰۰ بوتان				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	دستگاه	۲۹۰۰۰۰۰۰۰/۰	۲/۰۰	۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۳۸۰۰۰۰۰۰۰۰/۰	۲/۰۰	۷۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۱۳۴۰۰۰۰۰۰۰۰

۱۵ - دستگاههای کنترل و اندازه گیری

	۱۵۰۸۰۵	دستگاه کنترل سطح مایعات، نوع قطع و وصلی، برای کار تا فشار ۱۰ بار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲۹۰۰۴۴۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۹۰۰۴۴۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱/۰۰	۲۹۰۰۴۴۰۰۰

۱۶ - آب گرم کن

	۱۶۰۴۰۳	آبگرمکن برقی مخزن دار به ظرفیت مخزن تا ۵۰ لیتر با قدرت ۲۰۰۰ وات				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۹۰۰۰۰۰۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰
	۱۶۰۶۰۱	تهیه حمل و نصب پکیج رادیاتور دیواری به ظرفیت ۲۴ kW مطابق با مشخصات مندرج در نقشه				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۲۶۰۰۰۰۰۰۰۰/۰	۳/۰۰	۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳/۰۰	۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰

۱۷ - رادیاتور

	۱۷۰۳۰۲	رادیاتور آلومینیومی، به ارتفاع ۵۰۰ میلیمتر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	یکصد کیلو کالری در ساعت	۲۸۲۰۰۰۰۰۰/۰	۷۹۵/۰۰	۲۲۴۱۹۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۷۹۵/۰۰	۲۲۴۱۹۰۰۰۰۰۰
	۱۷۰۳۰۵	رادیاتور پانلی ایران ۱۰۰ سانتی متر				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۴۲۰۰۰۰۰۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۵۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲/۰۰	۵۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
*	۱۷۰.۳۰۶	حوله خشک کن سانیکا به ارتفاع ۷۰ سانت				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۲۲'۰۰۰'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۴۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۴۴'۰۰۰'۰۰۰
*	۱۷۰.۴۰۱	تهیه حمل و نصب حوله خشک کن به ظرفیت ۱۵۰۰ btu/hr از جنس استیل				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۲۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۱۰۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۱۰۰'۰۰۰'۰۰۰

۱۹ - کانال هوا، دریچه هوا و دودکش

	۱۹۰.۱۰۲	کانال هوا به ضخامت ۰.۶ میلیمتر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترمربع	۵'۷۲۶'۰۰۰/۰	۹۰/۰۰	۵۱۵'۳۴۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۰/۰۰	۵۱۵'۳۴۰'۰۰۰
	۱۹۰.۷۰۱	دریچه ثابت.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	سانتیمتر مربع	۵'۲۲۰/۰	۲'۸۵۰/۰۰	۱۴'۸۷۷'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲'۸۵۰/۰۰	۱۴'۸۷۷'۰۰۰
	۱۹۱.۴۰۱	دودکش از ورق فولادی، به ضخامت تعیین شده در نقشه ها، شامل کلاک جلوگیری از نفوذ آب باران، پره های هدایت دود (دریچه هوا)، دریچه تخلیه دوده با تمام اتصال ها و بست های لازم و دو دست رنگ محتوی ترکیبات روی و کرم.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۹۱۲'۰۰۰/۰	۴۷۲/۰۰	۴۳۰'۴۶۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۷۲/۰۰	۴۳۰'۴۶۴'۰۰۰

۲۰ - هواکش

	۲۰۰.۱۰۲	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۰ سانتیمتر و ظرفیت تخلیه بیش از ۹۵ تا ۱۹۰ لیتر در ثانیه.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	دستگاه	۵'۷۰۴'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۲۲'۸۱۶'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۶/۰۰	۳۴'۲۲۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰/۰۰	۵۷'۰۴۰'۰۰۰
	۲۰۰.۳۰۳	هواکش سقفی، به ظرفیت بیش از ۳۷۸ تا ۷۵۵ لیتر در ثانیه، با موتور سه فاز.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۱۰۶'۸۲۴'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۰۶'۸۲۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱/۰۰	۱۰۶'۸۲۴'۰۰۰

۲۲ - کولرگازی

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳



شرکت پخش البرز
(سهامی عام)

کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
*	۲۳۰۱۱۲	کولر گازی دو تکه با گرمایش، به ظرفیت ۱۸۰۰۰ بی تی یو / ساعت کمپرسور از نوع روتاری اینورتردار برند گری .				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	دستگاه	۴۵۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۱'۸۲۰'۰۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا		۴۹۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۴'۸۵۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۴/۰۰	۱۶'۶۷۰'۰۰۰'۰۰۰
*	۲۳۰۱۱۳	کولر گازی دو تکه با گرمایش، به ظرفیت ۳۰۰۰۰ بی تی یو / ساعت، کمپرسور از نوع روتاری اینورتردار برند گری .				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۷۱۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۲'۸۶۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۲'۸۶۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۴ - الکتروپمپ						
	۲۴۰۴۰۱	الکترو موتور، حدود ۱۵۰۰ دور در دقیقه، به قدرت سه چهارم اسب بخار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۳۶'۴۰۵'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۶'۴۰۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱/۰۰	۳۶'۴۰۵'۰۰۰
*	۲۴۰۵۰۱	تهیه و حمل و راه اندازی پکیج بوستر پمپ آتش نشانی شامل سه دستگاه پمپ یکی رزرو هر یک با آبدی ۳۵۰ گالن در دقیقه و فشار تقریبی ۲۴۳ فوت و یک دستگاه جوکی پمپ با آب دهی ۲۰ گالن در دقیقه و فشار تقریبی ۲۹۳ فوت دور ثابت مورد تایید کارفرما				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۶'۳۷۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۶'۳۷۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱/۰۰	۶'۳۷۰'۰۰۰'۰۰۰
*	۲۴۰۵۰۲	تهیه و حمل و نصب و راه اندازی پکیج سیستم بوستر پمپ آب مصرفی شامل دودستگاه پمپ یکی رزرو هریک با آبدی ۵۷ گالن در دقیقه و فشار تقریبی ۱۱۴ فوت، دور متغیر. مورد تایید کارفرما و مشاور				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۹۵۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۹۵۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱/۰۰	۹۵۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۵ - عایق						
	۲۵۱۸۰۲	عایق لوله ای الاستومری به ضخامت ۱۰ میلی متر برای لوله به قطر سه چهارم اینچ.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۴۶۸'۰۰۰/۰	۱۶۵/۰۰	۷۷'۲۲۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۶۵/۰۰	۷۷'۲۲۰'۰۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۲۵۱۸۰۳	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۰ میلی‌متر برای لوله به قطر یک اینچ.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			مترطول	۵۴۰'۵۰۰/۰	۳۲/۰۰	۱۷'۲۹۶'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۲۵۱۸۰۴	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۰ میلی‌متر برای لوله به قطر یک و یک چهارم اینچ.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			مترطول	۶۴۳'۰۰۰/۰	۴۲/۰۰	۲۷'۰۰۶'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۲۵۱۹۰۱	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۳ میلی‌متر برای لوله به قطر یک دوم اینچ.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز					
			مترطول	۵۳۱'۰۰۰/۰	۸۰/۰۰	۴۲'۴۸۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۲۵۱۹۰۲	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۳ میلی‌متر برای لوله به قطر سه چهارم اینچ.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز					
			مترطول	۵۹۴'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۲۹'۷۰۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۲۵۱۹۰۳	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۳ میلی‌متر برای لوله به قطر یک اینچ.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز					
			مترطول	۶۷۵'۵۰۰/۰	۶۰/۰۰	۴۰'۵۳۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۲۵۲۰۰۳	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی‌متر برای لوله به قطر یک اینچ.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			مترطول	۱۰'۲۶۰'۰۰۰/۰	۱۶/۰۰	۱۶'۴۱۶'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۲۵۲۰۰۴	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی‌متر برای لوله به قطر یک و یک چهارم اینچ.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			مترطول	۱'۱۹۲'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۴۷'۶۸۰'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۲۵۲۰۰۵	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۹ میلی‌متر برای لوله به قطر یک و یک دوم اینچ.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			مترطول	۱'۳۰۳'۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۱۵'۶۳۶'۰۰۰
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۲۵۳۰۰۱	عایق لوله‌ای فوم برای لوله به قطر ۱۶ میلی‌متر				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
			متر طول	۳۹۰'۰۰۰/۰	۶۷۰/۰۰	۲۶۱'۳۰۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶۷۰/۰۰	۲۶۱'۳۰۰'۰۰۰
*	۲۵۳۰۰۲	عایق لوله‌ای فوم برای لوله به قطر ۲۰ میلیمتر				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	متر طول	۴۵۰'۰۰۰/۰	۳۳۰/۰۰	۱۴۸'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۳۰/۰۰	۱۴۸'۵۰۰'۰۰۰
۲۹ - لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی						
	۲۹۰۱۰۸	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۴۹×۶۵ سانتیمتر، با پایه.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	دستگاه	۹۰'۹۳۰'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۸'۱۸۶'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۳/۰۰	۱۱۸'۲۰۹'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵/۰۰	۱۳۶'۳۹۵'۰۰۰
	۲۹۰۲۰۱	توالت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی ۵۶×۴۵ سانتیمتر.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	دستگاه	۸'۲۸۶'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۶'۵۷۲'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۹/۰۰	۷۴'۵۷۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۱/۰۰	۹۱'۱۴۶'۰۰۰
	۲۹۰۳۰۱	توالت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۴۶×۷۵ سانتیمتر، سیفون سرخود، با نشیمن و درپوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۲۹'۶۵۷'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۱۱۸'۶۲۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۱۱۸'۶۲۸'۰۰۰
	۲۹۰۶۰۱	زیردوشی از جنس مواد پلیمری، به ابعاد تقریبی ۷۵×۷۵ سانتیمتر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۱۵'۷۲۵'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳۱'۴۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۳۱'۴۵۰'۰۰۰
*	۲۹۰۸۰۱	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۱۰۰×۵۰ سانتیمتر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸.۸ به ضخامت حدود ۰.۷ میلیمتر، دارای یک لگن به عمق تقریبی حدود ۱۶ سانتیمتر شرکت اخوان.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	دستگاه	۴۸'۰۰۰'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۹۶'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۹۶'۰۰۰'۰۰۰
*	۲۹۰۸۰۲	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۱۵۰×۵۰ سانتیمتر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸.۸ به ضخامت حدود ۰.۷ میلیمتر، دارای دو لگن به عمق تقریبی ۱۶ سانتیمتر و یک سینی.				



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	دستگاه	۳۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۳۵'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱/۰۰	۳۵'۰۰۰'۰۰۰
*	۲۹۰۸۰۳	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۱۷۰×۵۰ سانتیمتر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸.۸ به ضخامت حدود ۰.۷ میلیمتر، دارای دو لگن به عمق تقریبی ۱۶ سانتیمتر و دو سینی شرکت اخوان .				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	دستگاه	۶۹'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۲۷۶'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۲۷۶'۰۰۰'۰۰۰
	۲۹۰۹۰۱	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه ۳۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	دستگاه	۱۰'۸۸۳'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۲۱'۷۶۶'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۹/۰۰	۹۷'۹۴۷'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۱/۰۰	۱۱۹'۷۱۳'۰۰۰
	۲۹۱۱۰۳	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۰×۱۰ سانتی متر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱'۷۸۸'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۱۰'۷۲۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶/۰۰	۱۰'۷۲۸'۰۰۰
	۲۹۱۱۰۴	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۵×۱۵ سانتی متر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱'۸۵۱'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۵'۵۵۳'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳/۰۰	۵'۵۵۳'۰۰۰
	۲۹۱۱۰۵	کفشوی آب باران چدنی با کلاهک آشفالگیر به قطر نامی ۴ اینچ.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱'۸۸۶'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۱۱'۳۱۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶/۰۰	۱۱'۳۱۶'۰۰۰
	۲۹۱۲۰۷	شیر مخلوط کرمه دوش، به قطر ۱۵ میلیمتر، با علم سردوش، بست کرمه و یک عدد دوش کمر تلفنی با سه راه تبدیل مربوط کرمه.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	عدد	۲۷'۲۰۸'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۵۴'۴۱۶'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۴/۰۰	۱۰۸'۸۳۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶/۰۰	۱۶۳'۲۴۸'۰۰۰
	۲۹۱۲۲۰	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.				



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۱۶'۳۳۱'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳۲'۶۶۲'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۱۳/۰۰	۲۱۲'۳۰۳'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵/۰۰	۲۴۴'۹۶۵'۰۰۰
	۲۹۱۲۲۱	شیر مخلوط ظرفشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ‌های رابط.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۸'۹۷۸'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۷۵'۹۱۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۷۵'۹۱۲'۰۰۰
	۲۹۱۲۲۲	شیر مخلوط شلنگ‌دار کرمه، اهرمی با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی‌متر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۵'۱۵۰'۰۰۰/۰	۱۳/۰۰	۱۹۶'۹۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۳/۰۰	۱۹۶'۹۵۰'۰۰۰
	۲۹۱۳۰۱	شیر تکی شلنگ دار کرمه، به قطر ۱۵ میلیمتر، با پولک، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه، به طول تقریبی ۱۲۰ سانتیمتر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۴'۶۲۸'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۴'۶۲۸'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱/۰۰	۴'۶۲۸'۰۰۰
	۲۹۱۴۰۱	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلیمتر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتیمتر.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۲'۹۲۰'۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۳۵'۰۴۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			۴۲/۰۰	۱۲۲'۶۴۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۴/۰۰	۱۵۶'۶۸۰'۰۰۰
	۲۹۱۵۰۴	زیرآب از مواد پلیمری، به قطر ۴۰ میلیمتر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱'۳۵۲'۰۰۰/۰	۱۷/۰۰	۲۲'۹۸۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۷/۰۰	۲۲'۹۸۴'۰۰۰
	۲۹۱۶۰۲	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۴۰ میلی متر، همراه با لوله های رابط				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۴'۳۸۹'۰۰۰/۰	۲۱/۰۰	۹۲'۱۶۹'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۱/۰۰	۹۲'۱۶۹'۰۰۰

۳۰ - وسایل آتش نشانی

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۳۰۰۲۰۱	لانس آلومینیومی شیردار (با ضامن یا بدون ضامن) به طول ۵۰ سانتیمتر و به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، با صافی.	عدد	۵'۷۳۲'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۱'۴۶۴'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۳۰۰۶۰۱	شلنگ آتش نشانی از نخ پرلون تو لاستیکی (بدون کوپلینگ)، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	مترطول	۱'۴۸۶'۰۰۰/۰	۲۱/۰۰	۳۱'۲۰۶'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۳۰۰۷۰۱	کوپلینگ آلومینیومی آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، بطور کامل.	عدد	۳'۱۳۴'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۶'۲۶۸'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
*	۳۰۰۸۰۵	جعبه آتش نشانی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۶۵×۲۰ سانتیمتر، به ضخامت ۱.۵ تا ۲ میلی متر، مجهز به هوزریل با توپی برنجی و شلنگ رابط فشار قوی، به انضمام ۲۰ متر شلنگ لاستیکی فشارقوی و نازل ۳ حالت به قطر سه چهارم اینچ، یک در، قفل ایمنی، جای مخصوص کلید، با دو دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، آماده برای نصب توی کار.	عدد	۹۲'۰۰۰'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۸۴'۰۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
*	۳۰۰۹۰۱	شیرفلکه برنجی دنده ای ۱۶PN، مخصوص آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، بدون کوپلینگ.	عدد	۱۲'۵۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۵۰'۰۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
*	۳۰۱۰۰۱	شیر سیامی به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ) با دو ورودی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ) با درپوش و کوپلینگ.	عدد	۳۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۶۰'۰۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۳۰۱۳۰۱	آبپاش برنجی (اسپرینکلر) به قطر نامی ۱۲ میلی متر (یک دوم اینچ) حبابدار با عملکرد در ۶۸ درجه سانتیگراد.	عدد	۲'۸۹۲'۰۰۰/۰	۶۵/۰۰	۱۸۷'۹۸۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						



شرکت پخش البرز
(سهامی عام)

کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶۵/۰۰	۱۸۷'۹۸۰'۰۰۰
	۳۰۱۴۰۱	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلو گرمی.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۴'۷۹۳'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۹'۵۸۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۹'۵۸۶'۰۰۰
*	۳۰۱۴۱۱	کپسول خاموش کننده با گاز CO ₂ چهار کیلو گرمی.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	عدد	۸'۰۰۰'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۱۶'۰۰۰'۰۰۰
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا		۱۹'۰۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۷۶'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶/۰۰	۹۲'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۰۱۴۱۲	کپسول خاموش کننده با گاز CO ₂ شش کیلو گرمی.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	عدد	۱۸'۰۰۰'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳۶'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۳۶'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۰۱۵۰۲	تهیه حمل و نصب و راه اندازی سیستم زون کنترل کامل با کلیه متعلقات برای هر سایز به طور کامل				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۹۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۱'۱۴۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۶/۰۰	۱'۱۴۰'۰۰۰'۰۰۰

۳۱ - لوازم آشپزخانه

	۳۱۰۱۰۳۳	اجاق گاز ۵ شعله شیشه ای رومیزی ترموکپل دار به ابعاد ۸۶ * ۵۰ سانتیمتر شرکت اخوان ۴				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	د دستگاه	۱۱۳'۵۷۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۴۵۴'۲۸۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۴۵۴'۲۸۰'۰۰۰
*	۳۱۰۱۰۳۴	هود مخفی اخوان با ابعاد ۷۱ * ۳۱ سانتیمتر با پانل لمسی، دارای سنسور دود با نمای شیشه مشکی و موتور توربو ۴ دور، فیلتر آلومینیومی چند لایه و نمایشگر دیجیتال				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دایا اینچ برش	۷۳'۵۰۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۲۹۴'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۲۹۴'۰۰۰'۰۰۰

۳۲ - سختی گیر

	۳۲۰۲۱۹	سختی گیر مغناطیسی				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز	د دستگاه	۱۵'۰۰۰'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۳۰'۰۰۰'۰۰۰

۳۴ - بستها و تکیه گاهها



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۳۴۰۱۰۱	بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیل های مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهدانی مرکز شیراز	کیلوگرم	۶۰۵'۵۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۹۰'۸۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵۰/۰۰	۹۰'۸۲۵'۰۰۰
	۳۴۰۲۰۱	بست، آویز یا تکیه گاه آلومینیومی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه و سایر پروفیلها، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، طبق نقشه ها و مشخصات.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	کیلوگرم	۲'۵۳۸'۰۰۰/۰	۴'۷۸۵/۰۰	۱۲'۱۴۴'۳۳۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴'۷۸۵/۰۰	۱۲'۱۴۴'۳۳۰'۰۰۰
*	۳۴۰۶۰۱	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز ۳/۴ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۸۰'۰۰۰/۰	۱۳۰/۰۰	۲۳'۴۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۳۰/۰۰	۲۳'۴۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۶۰۲	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز ۱ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۸۵'۰۰۰/۰	۱۵۰/۰۰	۲۷'۷۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۵۰/۰۰	۲۷'۷۵۰'۰۰۰
*	۳۴۰۶۰۳	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز ۱ ۱/۴ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۹۵'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۵'۸۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰/۰۰	۵'۸۵۰'۰۰۰
*	۳۴۰۶۰۴	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز ۱ ۱/۲ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲۳۸'۷۵۰/۰	۱۰/۰۰	۲'۳۸۷'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰/۰۰	۲'۳۸۷'۵۰۰
*	۳۴۰۶۰۵	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز ۲ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲۵۲'۵۰۰/۰	۲۰/۰۰	۵'۰۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۵'۰۵۰'۰۰۰
*	۳۴۰۶۰۶	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز ۲ ۱/۲ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲۶۵'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۵'۳۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۵'۳۰۰'۰۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
*	۳۴۰۶۰۷	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز ۳ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۲۸۰'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۵'۶۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۵'۶۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۶۰۸	تهیه، حمل و نصب بست کربی سایز ۴ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۳۲۱'۲۵۰/۰	۱۰/۰۰	۳'۲۱۲'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰/۰۰	۳'۲۱۲'۵۰۰
*	۳۴۰۷۰۱	تهیه حمل و نصب بست سقفی فاضلابی ۵۰				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۳'۵۰۲'۵۰۰/۰	۸۰/۰۰	۲۸۰'۲۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۰/۰۰	۲۸۰'۲۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۰۲	تهیه حمل و نصب بست سقفی فاضلابی ۷۵				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۲'۷۷۵'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۸۳'۲۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰/۰۰	۸۳'۲۵۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۰۳	تهیه حمل و نصب بست سقفی فاضلابی ۱۱۰				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۳'۷۳۵'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۳۷۳'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰۰/۰۰	۳۷۳'۵۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۰۴	تهیه حمل و نصب بست دیواری فاضلابی ۵۰				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۲'۶۲۵'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۱۰۵'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۰/۰۰	۱۰۵'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۰۵	تهیه حمل و نصب بست پایه دار ۱۱/۲ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۹۱۰'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۸'۲۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۱۸'۲۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۰۶	تهیه حمل و نصب بست پایه دار ۲ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۱'۲۵۲'۵۰۰/۰	۳۰/۰۰	۳۷'۵۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰/۰۰	۳۷'۵۷۵'۰۰۰
*	۳۴۰۷۰۷	تهیه حمل و نصب بست پایه دار ۲ ۱/۲ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۱'۳۰۰'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۵۲'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۰/۰۰	۵۲'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۰۸	تهیه حمل و نصب بست پایه دار ۳ اینچ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۱'۳۸۷'۵۰۰/۰	۲۵/۰۰	۳۴'۶۸۷'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۵/۰۰	۳۴'۶۸۷'۵۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
*	۳۴۰۷۰۹	تهیه حمل و نصب بست روکا				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۹۵'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۱۹'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰۰/۰۰	۱۹'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۰	اتصال لچکی ۴۱				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲۵۰'۰۰۰/۰	۲۰۰/۰۰	۵۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰۰/۰۰	۵۰'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۱	اهرم برسینگ ۴۱				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱'۴۳۵'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۷۱'۷۵۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰/۰۰	۷۱'۷۵۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۲	اهرم برسینگ تخت ۳۰				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۸۴۷'۵۰۰/۰	۱۰/۰۰	۸'۴۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰/۰۰	۸'۴۷۵'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۳	ایزی لاک ۴۱-۱۸۰ با نگهدارنده پلاستیکی				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱۹۱'۲۵۰/۰	۵۰/۰۰	۹'۵۶۲'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰/۰۰	۹'۵۶۲'۵۰۰
*	۳۴۰۷۱۴	ایزی لاک ۴۱-۱۸۰ با نگهدارنده پلاستیکی				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲۹۲'۵۰۰/۰	۵۰/۰۰	۱۴'۶۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰/۰۰	۱۴'۶۲۵'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۵	برسینگ سقفی ۴۱				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۲'۴۵۰'۰۰۰/۰	۹۴/۰۰	۲۳۰'۳۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۹۴/۰۰	۲۳۰'۳۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۶	سوپرفیکس تخت				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۱'۵۵۰'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۳۱'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۳۱'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۷	بست سبک پیچی روکش دار ۱ اینچ به همراه وشر پیچ مهره				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۵۸۱'۲۵۰/۰	۲۰/۰۰	۱۱'۶۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۱۱'۶۲۵'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۸	بست سبک پیچی روکش دار ۱/۴ ۱ اینچ به همراه وشر پیچ مهره				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۵۹۵'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۵'۹۵۰'۰۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰/۰۰	۵'۹۵۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۱۹	بست سبک پیچی روکش دار ۱/۲ ۱ اینچ به همراه واشر پیچ مهره				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۵۳۷'۵۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۶'۱۲۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰/۰۰	۱۶'۱۲۵'۰۰۰
*	۳۴۰۷۲۰	بست سبک پیچی روکش دار ۲ اینچ به همراه واشر پیچ مهره				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۶۲۲'۵۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۸'۶۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰/۰۰	۱۸'۶۷۵'۰۰۰
*	۳۴۰۷۲۱	بست سبک پیچی روکش دار ۱/۲ ۲ اینچ به همراه واشر پیچ مهره				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۸۰'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۳'۲۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۰/۰۰	۳'۲۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۲۲	بست سبک پیچی روکش دار ۳ اینچ به همراه واشر پیچ مهره				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۸۷۵'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۷'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۱۷'۵۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۲۳	بست سبک پیچی روکش دار ۴ اینچ به همراه واشر پیچ مهره				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۱'۳۵۰'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۲۷'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۲۷'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۲۴	پایه پروفیل ۴۱ دوسوراخ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۲'۸۰۰'۰۰۰/۰	۱۰۰/۰۰	۲۸۰'۰۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۰۰/۰۰	۲۸۰'۰۰۰'۰۰۰
*	۳۴۰۷۲۵	پایه پروفیل جوشی سنگین ۴۱ دوسوراخ				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عد د	۷'۲۷۵'۰۰۰/۰	۴۹/۰۰	۳۵۶'۴۷۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴۹/۰۰	۳۵۶'۴۷۵'۰۰۰



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
۱ - چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی						
	۰۱۶۳۰۲	چراغ روشویی، آینه LED شصت سانتی متر، شارنوری ۹۰۰ لومن و بهره نوری ۷۵ لومن بر وات.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۷۱۰۱	چراغ سقفی روکار، با حباب شیشه‌ای یا پلی‌کربنات مقاوم در مقابل اشعه ماورای بنفش، گرد یا چهارگوش به قطر حدود ۳۰ سانتی‌متر با لامپ مناسب LED				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۷۶۰۳	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی‌متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۳۵۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.				
	زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۷۶۰۶	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی‌متر با ماژول درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۷۶۰۶a	اضافه بها بابت طول عمر بیشتر تا ۵۰ هزار ساعت و بالاتر، به استناد بند ۱۱ مقدمه فصل				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۷۶۰۶b	اضافه بها بابت هر ۱۰ درصد افزایش شار نوری، به استناد بند ۱۶ مقدمه فصل				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					
	۰۱۷۶۰۶c	اضافه بها بابت هر ۱ درصد افزایش بهره نوری(تا حداکثر ۱۰ درصد)، به استناد بند ۱۷ مقدمه فصل				
	زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا					
	پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					



شرکت پخش البرز
(سهامی عام)

کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
---	-------	----------	------	-----------	-------	-----------

۳ - چراغهای صنعتی

	۰۳۱۴۰۶	چراغ LED، با IP۶۵، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه و طول حدود ۱۲۰ سانتی متر، حباب پلی کربنات یا اکریلیک، بدنه آلومینیومی اکستروژن شده، دارای شار نوری حداقل ۴۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۱۷'۵۵۶'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۵۲۶'۶۸۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۰۳۱۴۰۶a	اضافه بها بابت افزایش شار نوری چراغ های LED (به ازای هر ده درصد)، به استناد بند ۸ مقدمه فصل	عدد	۸۷۷'۸۰۰/۰	۳۰/۰۰	۲۶'۳۳۴'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۰۳۱۴۰۶b	اضافه بهای افزایش بهره نوری چراغ (به ازای هر یک واحد)، به استناد بند ۹ مقدمه فصل	عدد	۱۷۵'۵۶۰/۰	۳۰/۰۰	۵۲'۶۶۸'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۰۳۱۴۰۶c	اضافه بها بابت طول عمر بیشتر تا ۵۰ هزار ساعت و بالاتر، طبق بند ۶ مقدمه فصل	عدد	۱۷۵'۵۶۰/۰	۳۰/۰۰	۵۲'۶۶۸'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
	۰۳۱۴۱۲	چراغ LED، با IP۶۵، با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه و طول حدود ۱۲۰ سانتی متر، حباب پلی کربنات یا اکریلیک، بدنه پلی کربنات، دارای شار نوری حداقل ۴۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۱۶'۵۹۲'۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۱۹۹'۱۰۴'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						

۵ - چراغهای مخصوص

	۰۵۲۳۰۱	چراغ راه پله ویژه روشن کردن کف، افقی یا عمودی، از نوع دیواری توکار LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۵۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۲۲'۲۶۵'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۲۲۲'۶۵۰'۰۰۰
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۳



شرکت پخش البرز
(سهامی عام)

کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۵۲۳۰۴	چراغ نشان (Sign)، راهنما (خروج) روکار LED، با مازول یکپارچه و درایور مربوطه با بدنه فلزی یا پلی کربنات و صفحه روی چراغ از ورق اکریلیک یا پلی کربنات.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			عدد	۱۵'۶۶۵'۰۰۰/۰	۶/۰۰	۹۳'۹۹۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۶/۰۰	۹۳'۹۹۰'۰۰۰

۶ - سیم ها

	۰۶۰۱۰۴	سیم مسی مفتولی، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱٫۵ میلی متر مربع.				
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
			مترطول	۹۲'۴۰۰/۰	۱'۳۰۰/۰۰	۱۲۰'۱۲۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۱'۳۰۰/۰۰	۱۲۰'۱۲۰'۰۰۰
	۰۶۰۱۰۵	سیم مسی مفتولی، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲٫۵ میلی متر مربع.				
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
			مترطول	۱۳۰'۰۰۰/۰	۱'۳۰۰/۰۰	۱۶۹'۰۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۱'۳۰۰/۰۰	۱۶۹'۰۰۰'۰۰۰
	۰۶۰۴۰۴	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۱٫۵ میلیمتر مربع.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			مترطول	۱۱۲'۰۰۰/۰	۲۷'۸۰۰/۰۰	۳'۱۱۳'۶۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۲۷'۸۰۰/۰۰	۳'۱۱۳'۶۰۰'۰۰۰
	۰۶۰۴۰۵	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۲٫۵ میلیمتر مربع.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا						
			مترطول	۱۶۶'۵۰۰/۰	۲۳'۴۵۰/۰۰	۳'۹۰۴'۴۲۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۲۳'۴۵۰/۰۰	۳'۹۰۴'۴۲۵'۰۰۰

۷ - کابل های فشار ضعیف

	۰۷۰۳۰۳	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۴ میلیمتر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.				
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
			مترطول	۷۷۰'۵۰۰/۰	۴۱۰/۰۰	۳۱۵'۹۰۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۴۱۰/۰۰	۳۱۵'۹۰۵'۰۰۰
	۰۷۰۳۰۴	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۶ میلیمتر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.				
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز						
			مترطول	۱'۰۵۳'۰۰۰/۰	۴۱۰/۰۰	۴۳۱'۷۳۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب						
					۴۱۰/۰۰	۴۳۱'۷۳۰'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
	۰۷۰۳۰۶	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۱۶×۳ میلیمتر مربع برای نصب در داخل ترانشه.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			متر طول	۲'۴۵۸'۰۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۶۱۴'۵۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۲۵۰/۰۰	۶۱۴'۵۰۰'۰۰۰
	۰۷۰۳۰۶b	اضافه بها بابت روی سینی کابل یا درون لوله به آیتم ۰۷۰۳۰۶ به استناد بند ۶ مقدمه فصل ۷				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			متر طول	۱۹۶'۶۴۰/۰	۲۵۰/۰۰	۴۹'۱۶۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۲۵۰/۰۰	۴۹'۱۶۰'۰۰۰
	۰۷۰۳۰۷	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۲۵×۳ میلیمتر مربع برای نصب در داخل ترانشه.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			متر طول	۳'۷۸۷'۰۰۰/۰	۴۶۵/۰۰	۱'۷۶۰'۹۵۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۴۶۵/۰۰	۱'۷۶۰'۹۵۵'۰۰۰
	۰۷۰۳۰۷b	اضافه بها بابت روی سینی کابل یا درون لوله به آیتم ۰۷۰۳۰۷ به استناد بند ۶ مقدمه فصل ۷				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			متر طول	۳۰۲'۹۶۰/۰	۴۶۵/۰۰	۱۴۰'۸۷۶'۴۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۴۶۵/۰۰	۱۴۰'۸۷۶'۴۰۰
	۰۷۰۳۰۸	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳۵×۳ میلیمتر مربع برای نصب در داخل ترانشه.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			متر طول	۴'۹۲۶'۰۰۰/۰	۲۴۵/۰۰	۱'۲۰۶'۸۷۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۲۴۵/۰۰	۱'۲۰۶'۸۷۰'۰۰۰
	۰۷۰۳۰۸b	اضافه بها بابت روی سینی کابل یا درون لوله به آیتم ۰۷۰۳۰۸ به استناد بند ۶ مقدمه فصل ۷				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			متر طول	۳۹۴'۰۸۰/۰	۲۴۵/۰۰	۹۶'۵۴۹'۶۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۲۴۵/۰۰	۹۶'۵۴۹'۶۰۰
	۰۷۰۳۰۹	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۵۰×۳ میلیمتر مربع برای نصب در داخل ترانشه.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			متر طول	۶'۷۹۷'۰۰۰/۰	۲۳۸/۰۰	۱'۶۱۷'۶۸۶'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۲۳۸/۰۰	۱'۶۱۷'۶۸۶'۰۰۰
	۰۷۰۳۱۰	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۷۰×۳ میلیمتر مربع برای نصب در داخل ترانشه.				



شرکت پخش البرز
(سهامی عام)

کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	مترطول	۹'۴۲۸'۰۰۰/۰	۲۳۸/۰۰	۲'۲۴۳'۸۶۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۳۸/۰۰	۲'۲۴۳'۸۶۴'۰۰۰
۱۱ - کلیدها و پریزها						
	۱۱۰۱۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه و یک خانه برای نصب توکار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۷۵۴'۵۰۰/۰	۸۵/۰۰	۶۴'۱۳۲'۵۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۵/۰۰	۶۴'۱۳۲'۵۰۰
	۱۱۰۲۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۸۲۸'۵۰۰/۰	۱۲/۰۰	۹'۹۴۲'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲/۰۰	۹'۹۴۲'۰۰۰
	۱۱۱۱۰۱	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۷۲۳'۰۰۰/۰	۸۵/۰۰	۶۱'۴۵۵'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۸۵/۰۰	۶۱'۴۵۵'۰۰۰
	۱۱۱۲۰۱	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوکو).				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۸۰۸'۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۹'۶۹۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲/۰۰	۹'۶۹۶'۰۰۰
	۱۱۱۲۰۵	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، نوع بارانی، با درجه حفاظت IP۴۴ و از جنس پلاستیک ریختگی، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوکو) و درپوش لولادار.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۸۴۹'۵۰۰/۰	۱۲/۰۰	۱۰'۱۹۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲/۰۰	۱۰'۱۹۴'۰۰۰
	۱۱۲۱۰۱	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱، برای نصب توکار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۷۵۴'۵۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۵'۰۹۰'۰۰۰
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز			۸/۰۰	۶'۰۳۶'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۸/۰۰	۲۱'۱۲۶'۰۰۰
	۱۱۲۸۰۱	پریز آنتن رادیو و تلویزیون برای نصب توکار.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	عدد	۷۵۴'۵۰۰/۰	۱۲/۰۰	۹'۰۵۴'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲/۰۰	۹'۰۵۴'۰۰۰



شرکت پخش البرز
(سهامی عام)

کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
---	-------	----------	------	-----------	-------	-----------

۱۲ - لوله های فولادی

	۱۲۰۸۰۲	لوله کشی روکار یا توکار، بالوله فولادی گالوانیزه قابل انعطاف ۱۳.۵ Pg				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			مترطول	۶۱۶'۵۰۰/۰	۲۵۰/۰۰	۱۵۴'۱۲۵'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۲۵۰/۰۰	۱۵۴'۱۲۵'۰۰۰
	۱۲۰۸۰۳	لوله کشی روکار یا توکار، بالوله فولادی گالوانیزه قابل انعطاف ۱۶ Pg				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			مترطول	۶۲۲'۰۰۰/۰	۲۶۵/۰۰	۱۶۴'۸۳۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۲۶۵/۰۰	۱۶۴'۸۳۰'۰۰۰
	۱۲۰۸۰۴	لوله کشی روکار یا توکار، بالوله فولادی گالوانیزه قابل انعطاف ۲۱ Pg				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			مترطول	۷۷۴'۰۰۰/۰	۷۵/۰۰	۵۸'۰۵۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۷۵/۰۰	۵۸'۰۵۰'۰۰۰

۱۳ - لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)

	۱۳۰۴۰۲	لوله کشی توکار، با لوله PVC ۱۳.۵ Pg				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			مترطول	۳۱۲'۰۰۰/۰	۶'۲۵۰/۰۰	۱'۹۵۰'۰۰۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					۲۰۰/۰۰	۶۲'۴۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۶'۴۵۰/۰۰	۲'۰۱۲'۴۰۰'۰۰۰
	۱۳۰۴۰۳	لوله کشی توکار، با لوله PVC ۱۶ Pg				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			مترطول	۳۳۵'۵۰۰/۰	۲'۵۸۰/۰۰	۸۶۵'۵۹۰'۰۰۰
زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهبانی مرکز شیراز					۱۰۰/۰۰	۳۳'۵۵۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۲'۶۸۰/۰۰	۸۹۹'۱۴۰'۰۰۰

۱۸ -

	۱۸۰۱۰۱	یو پی اس آنلاین با ظرفیت ۶۰ KVA با باتری سیلد اسید و دامنه فرکانس ورودی ۴۰ تا ۷۰ هرتز و فرکانس خروجی ۵۰ هرتز، موج سینوسی خالص، تایم تاخیر ۰ میلی ثانیه				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			د دستگاه	۱'۸۸۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱'۸۸۰'۰۰۰'۰۰۰
پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب					۱/۰۰	۱'۸۸۰'۰۰۰'۰۰۰

۲۶ - وسایل اعلام حریق

	۲۶۰۱۰۳	مرکز کنترل اعلام حریق متعارف ۱۲ مداری.				
زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا			دستگاه	۳۰۵'۳۵۷'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۶۱۰'۷۱۴'۰۰۰

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۳



کد پروژه:

نام پروژه: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و نام دستگاه اجرایی: شرکت پخش البرز

سردرب

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

نام مهندس مشاور: ایستا سازه چکاد

کد و عنوان طرح:

*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲/۰۰	۶۱۰'۷۱۴'۰۰۰
	۲۶۰۲۰۱	شستی اعلام حریق متعارف باقابلیت کاردر شرایط سخت ومقاوم دربرابراتش، به رنگ قرمز، دارای مجموعه کنتاکتهایی که بتوانددرسیستمهای مداربازوسیستمهای مداربسته مورداستفاده قرارگیردودر داخل محفظه روی آن، یک شستی آزمایش قرارداشته باشد، تابتوان هرلحظه بدون به صدادرآوردن آژیراعلام حریق، صحت کارمداررابررسی نمود.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۵'۴۴۸'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۰۸'۹۶۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۲۰/۰۰	۱۰۸'۹۶۰'۰۰۰
	۲۶۰۳۰۲	زنگ اعلام حریق متعارف به قطرحدود۱۵سانتیمتر، باپوشش ضدگردوخاک، بولتاژکار۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۱۰'۲۹۰'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۴۱'۱۶۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۴/۰۰	۴۱'۱۶۰'۰۰۰
	۲۶۰۵۰۱	چراغ چشمکزن سیستم اعلام حریق متعارف، بولتاژکار۲۴ ولت مستقیم با تولرانس مناسب.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۲۱'۳۵۰'۰۰۰/۰	۱۲/۰۰	۲۵۶'۲۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۱۲/۰۰	۲۵۶'۲۰۰'۰۰۰
	۲۶۰۶۰۱	دتکتوردودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یااپتیکی)، دارای پوشش ضد گردوخاک، بولتاژکار۲۴ ولت مستقیم، باتولرانس مناسب وچراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.				
		زیر پروژه: ساختمان اداری و مهمانسرا	دستگاه	۱۰'۳۲۷'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۳۰۹'۸۱۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۳۰/۰۰	۳۰۹'۸۱۰'۰۰۰
۲۸ - وسایل متفرقه						
	۲۸۳۲۰۱	بست فلزی (اسپیت) برای لوله های ۱۱pg و ۱۳.۵pg و ۱۶pg با پیچ و رول پلاگ مربوط.				
		زیر پروژه: سردرب و ساختمان نگهداری مرکز شیراز	عدد	۱۳۵'۰۰۰/۰	۵۰۰/۰۰	۶۷'۵۰۰'۰۰۰
		پروژه مادر: فاز ۲ - ساختمان اداری، مهمانسرا، محوطه و سردرب			۵۰۰/۰۰	۶۷'۵۰۰'۰۰۰