



## مناقسه اجاره انبار پخش دارو و غذا

بسمه تعالی

### موضوع مناقسه: اجاره انبار پخش دارو و غذا

معرفی کارفرما	
شرکت مناقسه گزار (کارفرما)	شرکت پخش البرز (سهامی عام)
زمینه فعالیت	تأمین و توزیع اقلام دارویی و مصرفی
نشانی دفتر مرکزی	تهران - خیابان حافظ - بین نوفل لوشاتو و جمهوری - پلاک ۳۴۳ - شرکت پخش البرز
اطلاعات تماس	۰۶۷۹۲۹۰۰۰-۰۲۱ / ۰۹۹۱۱۰۱۰۶۴۳ / pakhsh.alborz.logistics@gmail.com



## مشخصات فنی انبار

- ✓ متراژ زمین حداقل ۱۰۰۰۰ متر مربع
- ✓ متراژ انبار ۲۰۰۰ الی ۲۵۰۰ متر مربع
- ✓ ارتفاع انبار حداقل ۶ متر
- ✓ جنس کف انبار موزائیک صنعتی، بتون آرمات
- ✓ دارای سکوی بارگیری و حداقل ۴ هم سطح کننده فعال
- ✓ ساختمان اداری ۵۰۰ الی ۸۰۰ متر مربع
- ✓ دارای ساختمان نگهداری
- ✓ دارای سیستم روشنایی فعال در انبار، ساختمانها و محوطه
- ✓ دارای ۲۰ درصد فضای سبز
- ✓ دارای سیستم سرمایش و گرمایش مرکزی
- ✓ حداقل ۸ چشمه سرویس بهداشتی
- ✓ کنتور برق 200kva و ژنراتور حداقل 200 kva
- ✓ رختکن کارگری ۵۰ مترمربع
- ✓ سالن غذاخوری ۱۵۰ متر مربع
- ✓ دارای انشعاب آب شهری ۳/۴ و یک حلقه چاه آب
- ✓ مخزن ذخیره آب ۱۰۰۰۰ لیتری
- ✓ فضای پارکینگ حداقل ۳۰ خودرو
- ✓ سیستم آتش نشانی فایرباکس
- ✓ کلیه محوطه ها آسفالت



## مناقصه اجاره انبار پخش دارو و غذا

### شرایط مناقصه

- ✓ انبار می بایست در محدوده منطقه ۱۳ شهرداری تهران واقع شده باشد.
- ✓ حداکثر زمان بهره برداری از انبار ، ۳۰ روز پس از ابلاغ به برنده مناقصه خواهد بود.
- ✓ مدت زمان مورد اجاره حداقل ۳ ساله می باشد.
- ✓ سایر شرایط در صورت لزوم طی عقد قرارداد ابلاغ خواهد شد.
- ✓ مهر و امضای کلیه صفحات اسناد مناقصه الزامی و به منزله قبول شرایط توسط شرکت کننده در مناقصه میباشد.
- ✓ جهت تضمین شرکت در مناقصه یک فقره چک بانکی یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ سی میلیارد ریال در وجه شرکت پخش البرز از یکی از بانک ها اخذ و در پاکت (الف) مهر و لاک شده قرار داده شود. چک تضمین پس از اتمام فرآیندهای مناقصه عودت خواهد شد. (چک های شخصی و مسافرتی به هیچ عنوان مورد قبول نبوده و متقاضی مربوطه در مناقصه شرکت داده نخواهد شد. )
- ✓ پیشنهادهای واصله در اسرع وقت بازگشائی و برنده مناقصه مشخص خواهد شد. برنده مناقصه می بایست پس از ابلاغ شرکت نسبت به مراجعه و عقد قرارداد اقدام نماید. در غیر این صورت ضمانت نامه وی ضبط و در صورت صلاحدید شرکت، نفر دوم انتخاب خواهد شد. جدول پیشنهاد قیمت به همراه کلیه صفحات اسناد مناقصه می بایست مهر و امضا شده و در پاکت (ب) قرارداد داده شود. هر دو پاکت (الف) و (ب) می بایست درون یک پاکت قرارداد داده شود و پس از درج نام مناقصه گر بر روی آن، بصورت مهر و موم شده در مدت زمان مورد نظر به دبیرخانه شرکت تحویل داده شود.
- ✓ اسناد مناقصه از طریق سایت رسمی شرکت پخش البرز به نشانی ([www.alborzdc.com](http://www.alborzdc.com)) قابل دریافت بوده و مهلت دریافت اسناد مناقصه از ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ تا ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ میباشد.
- ✓ آخرین مهلت جهت تحویل پاکت ها به دبیرخانه اداره مرکزی تا پایان وقت اداری ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ می باشد. ( تهران - خیابان حافظ - بین نوفل لوشاتو و جمهوری - پلاک ۳۴۳ - شرکت پخش البرز).
- ✓ شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و حق ابطال مناقصه را برای خود محفوظ می دارد.



## مناقصه اجاره انبار پخش دارو و غذا

فرم شماره ۱ / مربوط به پاکت (ب) / اطلاعات عمومی مناقصه گر		
نام شخص / شرکت :	نوع شرکت :	شماره ثبت :
تاریخ ثبت :	محل ثبت :	شناسه / کد ملی :
آدرس قانونی شخص / شرکت :		کد پستی :
پست الکترونیک :	تلفن :	فکس :
اطلاعات چک تضمین ارائه شده	شماره چک:	تاریخ چک:
		نام بانک

فرم شماره ۲ / مربوط به پاکت (ب) / جدول اعلام قیمت
<b>آدرس دقیق انبار</b>
<b>قیمت پیشنهادی اجاره</b>